

Welzijnsvereniging De Wijngaard – Bijeenroeping van de algemene vergadering

De voorzitter van de WELZIJSVERENIGING De Wijngaard verzoekt de leden van de algemene vergadering voor de eerste maal, in zitting te vergaderen op donderdag 20 februari 2025 om 19u, in de raadzaal van het gemeentehuis te Grobbendonk, Boudewijnstraat 4.

Dit document is digitaal ondertekend.

Namens de algemene vergadering:

secretaris,

Daisy Sleenckx

voorzitter,

Martine Taelman

OVERZICHT VAN DE AGENDAPUNTEN

- 1 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Algemene vergadering welzijnsvereniging De Wijngaard 23 januari 2025 - notulen - goedkeuring
- 2 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Verkiezing voorzitter en ondervoorzitter welzijnsvereniging De Wijngaard door de raad van bestuur - kennisname
- 3 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Aanstelling onafhankelijk expert bestuurders voor de raad van bestuur van de welzijnsvereniging op voordracht van de raad van bestuur - goedkeuring
- 4 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Toetreding deskundigen met raadgevende stem aan de raad van bestuur welzijnsvereniging - goedkeuring
- 5 Welzijnsvereniging De Wijngaard: ELZ Middenkempen - vaste vertegenwoordiger van de welzijnsvereniging op voordracht van de raad van bestuur - goedkeuring
- 6 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Vestiging activiteiten Wiegwijs vzw (consultatiebureau Kind en Gezin) in het gebouw van de welzijnsvereniging - kennisname
- 7 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Thematische inspectie 16_o8_2024 - remediëringsplan en aangepaste documenten - kennisname
- 8 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Jaarverslag Partnerplan - periode 01 juli 2023 tot en met 30 juni 2024 – kennisname
- 9 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Rapportage woonzorgcentrum De Wijngaard - kennisname
- 10 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Aangelegenheden - mededelingen en vraagstelling

1. Welzijnsvereniging De Wijngaard: Algemene vergadering welzijnsvereniging De Wijngaard 23 januari 2025 - notulen - goedkeuring

DE ALGEMENE VERGADERING

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: De notulen van de algemene vergadering van 23 januari 2025 worden goedgekeurd.

2. Welzijnsvereniging De Wijngaard: Verkiezing voorzitter en ondervoorzitter welzijnsvereniging De Wijngaard door de raad van bestuur - kennisname

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Overeenkomstig artikel 15 van de statuten wordt de raad van bestuur samengesteld uit 6 bestuurders met stemrecht waarvan 4 verkozen worden door en uit de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Grobbendonk en waarvan 2 onafhankelijke leden verkozen worden door de algemene vergadering op voordracht van de raad van bestuur op de wijze bepaald in artikel 17 van de statuten.

Overeenkomstig artikel 19 van de statuten van de welzijnsvereniging worden de voorzitter en de ondervoorzitter van de welzijnsvereniging bij volstrekte meerderheid en na geheime stemming gekozen op de eerste vergadering van de nieuwe raad van bestuur. De voorzitter en ondervoorzitter worden gekozen uit de (huidige) leden van de raad van bestuur, die tevens afgevaardigden zijn in de algemene vergadering. Gelet de onafhankelijke bestuurders vrijwel nooit aan deze dubbele hoedanigheid zullen voldoen, dienen de voorzitter en ondervoorzitter van de welzijnsvereniging gezocht te worden in de vier leden van de raad van bestuur dewelke het OCMW Grobbendonk vertegenwoordigen.

Tijdens de raad van bestuur van 23 januari 2025 werd er bij geheime stemming overgegaan tot de verkiezing van de voorzitter en de ondervoorzitter. Het resultaat hiervan werd opgenomen in de notulen van de vergadering, waarna de benoeming van de voorzitter en de ondervoorzitter door de raad van bestuur werd vastgesteld:

Voorzitter: mevrouw Martine Taelman

Ondervoorzitter: de heer Brent Wouters

Juridisch kader

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, deel 3, titel 4, hoofdstuk 1 en 2.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

De oprichtingsstatuten van welzijnsvereniging De Wijngaard.

Besluit van de raad van bestuur van 23 januari 2025 betreffende de verkiezing van de voorzitter en ondervoorzitter van de welzijnsvereniging.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van het resultaat van de verkiezing van de voorzitter en ondervoorzitter van de welzijnsvereniging, met benoeming van mevrouw Martine Taelman als voorzitter van de welzijnsvereniging en de heer Brent Wouters als ondervoorzitter van de welzijnsvereniging.

3 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Aanstelling onafhankelijk expert bestuurders voor de raad van bestuur van de welzijnsvereniging op voordracht van de raad van bestuur - goedkeuring

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Het bestuur van de welzijnsvereniging ging op 23 januari 2025 over tot de vacantverklaring van twee onafhankelijke expert bestuurders met stemrecht voor de raad van bestuur. De vacature werd gepubliceerd en we ontvingen 3 kandidaturen, waarvan 3 geldige en 0 ongeldige kandidaturen.

Tijdens de raad van bestuur van 7 februari 2025 werden alle geldige kandidaturen besproken en werden de verdiensten van de kandidaten vergeleken met het oog op de komende uitdagingen en projecten van de welzijnsvereniging. Hierna hebben de leden van de raad van bestuur na geheime stemming twee kandidaten verkozen die zij wensen voor te dragen aan de algemene vergadering voor verdere aanstelling.

De raad van bestuur draagt hierbij de heer Bart Michielsen en dokter Riet Breesch opnieuw voor aan de algemene vergadering voor de aanstelling als onafhankelijk expert bestuurders voor de raad van bestuur van de welzijnsvereniging.

Juridisch kader

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, deel 3, titel 4, hoofdstuk 1 en 2.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

De oprichtingsstatuten van welzijnsvereniging De Wijngaard zoals goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn op 14 september 2021.

De vaststelling van de vereisten van de kandidaten mandaat onafhankelijk bestuurder welzijnsvereniging De Wijngaard en organisatie open oproep kandidaatstelling voor mandaat onafhankelijk bestuurder door de raad van bestuur op 23 januari 2025.

Bespreking en voordracht kandidaten onafhankelijk expert bestuurder met stemrecht voor de raad van bestuur, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur op 7 februari 2025.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Op voordracht van de raad van bestuur stelt de algemene vergadering de heer Bart Michielsen en dokter Riet Breesch aan als onafhankelijk expert bestuurders met stemrecht voor de raad van bestuur van de welzijnsvereniging.

4 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Toetreding deskundigen met raadgevende stem aan de raad van bestuur welzijnsvereniging - goedkeuring

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Overeenkomstig artikel 18 van de statuten kan de raad van bestuur zich laten bijstaan door een deskundige(n): "De raad van bestuur kan zich laten bijstaan door (een) deskundige(n) met raadgevende stem die worden voorgedragen door de raad van bestuur. De algemene vergadering benoemt deze deskundige(n). De raad van bestuur kan in het huishoudelijk reglement bepalen welke criteria doorslaggevend zijn bij de voordracht. In geval van ernstige redenen kunnen de deskundige(n) ten allen tijde worden ontslagen door de algemene vergadering. In geval van algehele vernieuwing van de raad voor maatschappelijk welzijn eindigt het mandaat

van de deskundige(n) met raadgevende stem van rechtswege op de eerste algemene vergadering die plaatsvindt nadat de nieuwe raad voor maatschappelijk welzijn is geïnstalleerd. De raad van bestuur kan een nieuwe deskundige(n) voordragen overeenkomstig het eerste lid. De deskundige(n) die in voorkomend geval opnieuw wordt voorgedragen, kan worden herbenoemd."

Omwille van de nauwe band die de huidige coördinerend en raadgevend arts al jaren heeft met het woonzorgcentrum en zijn expertise, wenst de raad van bestuur hem opnieuw voor te dragen als interne deskundige om met raadgevende stem om de raad van bestuur bij te staan.

Daarnaast willen het lokaal bestuur en de welzijnsvereniging inzetten op een gecoördineerde werking tussen het OCMW, het LDC en de welzijnsvereniging op het vlak van (preventieve) gezondheid. Om de werking nauw op elkaar af te stemmen en om beroep te kunnen doen op de expertise van de stafmedewerker samenleving binnen de raad van bestuur, wenst de raad van bestuur ook hem voor te dragen als deskundige met raadgevende stem om de raad van bestuur bij te staan.

Juridisch kader

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, deel 3, titel 4, hoofdstuk 1 en 2.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

De oprichtingsstatuten van welzijnsvereniging De Wijngaard.

Besluit van de raad van bestuur van 07 februari 2025 tot voordracht van een deskundige met raadgevende stem om de raad van bestuur bij te staan.

Besluit van de raad van bestuur van 11 februari 2025 tot voordracht van een deskundige met raadgevende stem om de raad van bestuur bij te staan.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: De algemene vergadering gaat akkoord om de coördinerend en raadgevend arts van het woonzorgcentrum dokter Luc Haeverans alsook de stafmedewerker samenleving van het lokaal bestuur Bart Neefs als deskundigen met raadgevende stem aan de raad van bestuur toe te voegen.

5 Welzijnsvereniging De Wijngaard: ELZ Middenkempen - vaste vertegenwoordiger van de welzijnsvereniging op voordracht van de raad van bestuur - goedkeuring

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De raad voor maatschappelijk welzijn besliste op 21 januari 2020 om met het OCMW-bestuur, het woonzorgcentrum (WZC) De Wijngaard, het centrum voor kortverblijf (CVK) en het dienstencentrum (DC) toe te treden tot de Eerstelijnszone (ELZ) Middenkempen vzw.

De raad voor maatschappelijk welzijn besliste op 17 september 2024 om Bart Neefs, stafmedewerker Samenleving voor het OCMW af te vaardigen als vertegenwoordiger voor ELZ Middenkempen tot het einde van de legislatuur. De afvaardiging werd ondertussen verlengd.

Sinds 01 juli 2022 werd het woonzorgcentrum ondergebracht bij welzijnsvereniging De Wijngaard.

De raad van bestuur van welzijnsvereniging De Wijngaard wenst de heer Bart Neefs, vanuit zijn hoedanigheid als deskundige met raadgevende stem binnen de raad van bestuur van de welzijnsvereniging, voor te dragen als vertegenwoordiger voor ELZ Middenkempen tot het einde van de legislatuur. Daarnaast wenst de raad van bestuur mevrouw Martine Taelman voor te dragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor ELZ Middenkempen tot het einde van de legislatuur.

Juridisch kader

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 januari 2020 houdende 'lidmaatschap van het OCMW, woonzorgcentrum De Wijngaard en het centrum voor kortverblijf (CVK) bij Eerstelijnszone Middenkempen VZW - goedkeuring'.

De oprichtingsstatuten van welzijnsvereniging De Wijngaard.

Besluit van de raad van bestuur van 11 februari 2025 betreffende 'ELZ Middenkempen - voordracht vaste vertegenwoordiger vanuit de welzijnsvereniging - goedkeuring'

Adviezen

Volgende personen worden door de raad van bestuur voorgedragen:

- Bart Neefs als vertegenwoordiger;
- Martine Taelman als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring door de algemene vergadering om volgende persoon aan de duiden als vertegenwoordiger voor ELZ Middenkempen tot het einde van de legislatuur op voordracht van de raad van bestuur:

- Bart Neefs als vertegenwoordiger;
- Martine Taelman als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

6. Welzijnsvereniging De Wijngaard: Vestiging activiteiten Wiegwijs vzw (consultatiebureau Kind en Gezin) in het gebouw van de welzijnsvereniging - kennisname

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De organisatie Wiegwijs vzw (consultatiebureau Kind en Gezin) gaf in het voorjaar van 2024 te kennen dat zij vanaf het late najaar van 2024 een nieuwe vestiging zoeken om hun lokale activiteiten te kunnen laten doorgaan.

Het gebouw van de Welzijnsvereniging kan op de tweede verdieping drie lokalen ter beschikking stellen: wachtruimte, lokaal verpleegkundige en lokaal dokter. Deze lokalen zullen gedeeld gebruikt worden samen met de activiteiten van het lokaal dienstencentrum.

Concreet wenst Wiegwijs vzw met hun consultatiebureau operationeel te zijn vanaf 20 november 2024, met volgende zitdagen:

- · 1x/maand maandnamiddag
- · 2x/maand vrijdagvoormiddag
- · 4x/maand woensdagavond

Er werd een gebruikersovereenkomst opgesteld tussen Wiegwijs vzw en welzijnsvereniging De Wijngaard waarin de afspraken worden vermeld, alsook wederzijdse rechten en plichten, en de maandelijkse huurprijs. Deze werd ter goedkeuring voorgelegd aan de raad van bestuur van 03 oktober 2024.

Juridisch kader

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 september 2021 houdende oprichting van en de deelname van de vereniging van publiek recht onderworpen aan deel 3, titel 4, hoofdstuk 2 van het decreet over het lokaal bestuur, genaamd: Welzijnsvereniging De Wijngaard.

Ontwerp notariële akte - erfpachtovereenkomst tussen OCMW Grobbendonk en welzijnsvereniging De Wijngaard - gebouw woonzorgcentrum, zoals goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn op 21 juni 2022.

Ontwerp notariële akte - erfpachtovereenkomst tussen OCMW Grobbendonk en welzijnsvereniging De Wijngaard - gebouw woonzorgcentrum, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur op 23 juni 2022.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018 en latere wijzigingen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijk motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst welzijnsvereniging De Wijngaard en OCMW Grobbendonk door de raad van bestuur op 23 juni 2022.

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst welzijnsvereniging De Wijngaard en OCMW Grobbendonk door het vast bureau op 13 juni 2022.

Besluit van de raad van bestuur van 03 oktober 2024 rond de vestiging activiteiten Wiegwijs vzw (consultatiebureau Kind en Gezin) in het gebouw van de welzijnsvereniging en gebruikersovereenkomst.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: De algemene vergadering neemt kennis van de vestiging van de activiteiten van Wiegwijs vzw (consultatiebureau Kind en Gezin) in de gebouw van de welzijnsvereniging, met ingang vanaf 20 november 2024.

7. Welzijnsvereniging De Wijngaard: Thematische inspectie 16 o8 2024 - remediëringsplan en aangepaste documenten - kennisname

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Zorginspectie maakt deel uit van het Departement Zorg van de Vlaamse overheid en is bevoegd voor het toezicht op:

- organisaties die door het Departement of door de andere agentschappen van het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin erkend, vergund, geattesteerd of gesubsidieerd worden;
- persoonlijke budgetten en hulpmiddelen toegekend aan personen met een handicap;
- personen of organisaties waarvan redelijkerwijze kan worden vermoed dat ze als zorgverlener, hulpverlener of voorziening optreden.

De Vlaamse overheid heeft ervoor gekozen om de inspectiefunctie te scheiden van de vergunnings-, erkennings- en subsidiëeringsfunctie. De functiescheiding tussen inspecteren en rapporteren enerzijds en beslissen over de gevolgen anderzijds, maakt dat Zorginspectie haar opdracht zo objectief, onpartijdig en onafhankelijk mogelijk kan vervullen.

Zorginspectie voert haar inspectiebezoeken uit en stelt haar inspectieverslagen op conform de bepalingen van het decreet van 19 januari 2018 houdende het overheidstoezicht in het kader van het gezondheids- en welzijnsbeleid.

Het betreft een thematische inspectie waarbij wordt nagegaan of de woonzorgcentra beschikken over een schriftelijke overeenkomst en een interne afsprakennota.

Juridisch kader

Decreet van 19 januari 2018 houdende het overheidstoezicht in het kader van het gezondheids- en welzijnsbeleid.

Woonzorgdecreet van 15 februari 2019 en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse regering van 24 juli 2009 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden, en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers.

Adviezen

Een remediëringsplan werd opgemaakt, rekening houdend met de opmerkingen in het inspectieverslag.

Opnameovereenkomst en interne afsprakennota werden aangepast, rekening houdend met de opmerkingen in het inspectieverslag.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van het inspectieverslag, het remediëringsplan, de aangepaste opnameovereenkomst en interne afsprakennota, zoals toegevoegd in bijlage.

8 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Jaarverslag Partnerplan - periode 01 juli 2023 tot en met 30 juni 2024 – kennisname

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Deze analyse geeft meer inzicht in de werking van het woonzorgcentrum het voorbije werkjaar op basis van verschillende prestatie-indicatoren, alsook budgetprognose voor 2025 en eventuele optimalisatiemogelijkheden.

Deze analyse kadert in de contractuele overeenkomst voor PartnerPlan met de firma Probis Group. De analyse gebeurt op basis van de gegevens zoals ze door de organisatie werden ingegeven in het programma CareConnect Pro Fin. De analyse in het rapport in bijlage heeft betrekking op de periode 01 juli 2023 t.e.m. 30 juni 2024.

Juridisch kader

Woonzorgdecreet van 15 februari 2019.

Decreet Vlaamse sociale bescherming van 18 mei 2018.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van het PartnerPlan-jaarverslag voor de periode van 1 juli 2023 tot en met 30 juni 2024, zoals weergegeven in bijlage.

9 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Rapportage woonzorgcentrum De Wijngaard - kennisname

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Rapportage woonzorgcentrum De Wijngaard op basis van de laatste (cijfer)gegevens woonzorgcentrum.

Juridisch kader

Woonzorgdecreet van 15 februari 2019.

Decreet Vlaamse sociale bescherming van 18 mei 2018.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van de rapportage woonzorgcentrum De Wijngaard.

10 Welzijnsvereniging De Wijngaard: Aangelegenheden - mededelingen en vraagstelling

DE ALGEMENE VERGADERING

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Vragen en antwoorden over aangelegenheden van welzijnsvereniging De Wijngaard die niet op de agenda van de algemene vergadering staan.