

# OCMW GROBBENDONK

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN  
ZITTING VAN 25 APRIL 2023

Dit document is digitaal ondertekend.  
Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

algemeen directeur,

Daan Ceulemans

voorzitter,

Peggy Goormans

**Aanwezig:** Peggy Goormans, voorzitter  
Marianne Verhaert, burgemeester  
Martine Taelman, Eric Van Meensel, Johan Verhaegen, Brent Wouters, Greet Van de Peer, schepenen  
Els Beullens, Lut Cateau, Fatima De Smedt, Carine Geyselings, Natalie Moens, Gino Van der Elst, Guy Echelpoels, Philip Ardies, Bart Wagemans, Johan Struyfs, Elina Liesenborghs, Koen De Vries, Ulrik Anthonis, raadsleden  
Daan Ceulemans, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Ivan Verbeeck, raadslid

**Afwezig:**

**Team Financieel Management: Ontwerpakte voor verkoop perceel landbouwgrond Klein Eysterle Bemben aan VLM Antwerpen - goedkeuring**

**DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**

**MOTIVERING**

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De raad voor maatschappelijk welzijn van 18 oktober 2022 keurde de eenzijdige verkoopbelofte voor perceel B757 met als kadastrale ligging Klein Eysterle Bemben goed. Het notariskantoor Notadux, Wijngaardstraat 40 te 2280 Grobbendonk, werd aangeduid om de authentieke akte op te stellen. De ontwerpakte is als bijlage toegevoegd.

Juridisch kader

Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in bijzonder Art. 78, 11°. De volgende bevoegdheid kan niet aan het vast bureau worden toevertrouwd: de daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 84, § 3, 8°, b).

Artikel 279, 1, tweede lid van het decreet lokaal bestuur. Reglementen, beslissingen, akten en alle andere stukken of briefwisseling die specifiek betrekking hebben op de raad voor maatschappelijk welzijn, worden ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en medeondertekend door de algemeen directeur.

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 oktober 2022 waarin de eenzijdige verkoopbelofte van perceel B757 aan de Vlaamse landmaatschappij, wordt goedgekeurd.

Bijkomende motivering

De overeengekomen verkoopprijs van 83.538 euro is opgenomen in de ontwerpakte.

De lasten, verbonden aan de verkoop, zijn integraal voor de koper, de Vlaamse landmaatschappij.

Financiële gevolgen/visum

Meerjarenplan 2020-2025.

BD000001 We investeren in onze publieke ruimte.

AP000001 We investeren in onze publieke sites en gebouwen.

AC000461 We onderhouden de overige sites van het lokaal bestuur.

MJP001557.

**BESLUIT**

Goedgekeurd met 15 stemmen voor (9 GIB, 4 N-VA, 1 De Lokale Lijst en 1 Vlaams Belang) en 5 onthoudingen (3 Vooruit en 2 CD&V).

Artikel 1: De ontwerpakte in bijlage goed te keuren.

Artikel 2: De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte en alle erop betrekking hebbende stukken namens het OCMW mede te ondertekenen.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Notariskantoor Notadux

Team Ruimte & Vergunningen