

# GEMEENTE GROBBENDONK

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 19 SEPTEMBER 2023

Dit document is digitaal ondertekend.

Namens de gemeenteraad:

algemeen directeur,

Daan Ceulemans

voorzitter,

Peggy Goormans

- Aanwezig:** Peggy Goormans, voorzitter  
Marianne Verhaert, burgemeester  
Martine Taelman, Eric Van Meensel, Johan Verhaegen, Brent Wouters, schepenen  
Els Beullens, Fatima De Smedt, Carine Geyselings, Natalie Moens, Ivan Verbeeck, Guy Echelpoels, Bart Wagemans, Johan Struyfs, Elina Liesenborghs, Koen De Vries, Ulrik Anthonis, raadsleden  
Daan Ceulemans, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Greet Van de Peer, schepen,  
Lut Cateau, Gino Van der Elst, Philip Ardies, raadsleden
- Afwezig:**

## Team Secretariaat: LeefGoed - voordracht kandidaat-lid wooncomité en kandidaat-lid bouwcomité - goedkeuring

### DE GEMEENTERAAD

#### MOTIVERING

##### Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Artikel 21 van de statuten van Woonmaatschappij LeefGoed BV voorziet in de mogelijkheid tot de oprichting van comités. In casu wordt er voorzien in een wooncomité en een bouwcomité voor de regio Neteland én in een wooncomité en een bouwcomité voor de regio Zuiderkempen.

Om in het wooncomité te kunnen zetelen, is op 14 september 2021 in de Conferentie van Kempense Burgemeesters (CKB) afgesproken dat men in het bestuursorgaan moet zetelen en/of schepen bevoegd voor welzijn moet zijn. Om in het bouwcomité te kunnen zetelen, is op 14 september 2021 in het CKB afgesproken dat men in het bestuursorgaan moet zetelen en/of schepen bevoegd voor ruimtelijke ordening moet zijn.

De gemeente Grobbendonk moet haar kandidaat-leden voor het wooncomité en het bouwcomité aanduiden.

##### Juridisch kader

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

Decreet houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen van 9 juli 2021.

Het wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 (WVV).

Omzendbrief OMG/W 2020/3 van 24 april 2020 betreffende de impact van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen op de sociale huisvestingsmaatschappijen.

Decreten over het Vlaams woonbeleid van 17 juli 2020 (Vlaamse Codex Wonen van 2021).

Statuten van Woonmaatschappij LeefGoed BV.

##### Bijkomende motivering

Overeenkomstig art. 21 van de statuten van Woonmaatschappij LeefGoed BV, wordt voorzien in een wooncomité en een bouwcomité voor de regio Neteland én in een wooncomité en een bouwcomité voor de regio Zuiderkempen. De gemeente Grobbendonk heeft recht op één lid in het wooncomité en één lid in het bouwcomité voor de regio Neteland. Zoals afgesproken in de CKB op 14 september 2021 wordt de schepen bevoegd voor welzijn voorgedragen als kandidaat-lid voor het wooncomité. De schepen voor ruimtelijke ordening wordt voorgedragen als kandidaat-lid voor het bouwcomité.

Voor de gemeente Grobbendonk betekent dit:

Kandidaat-lid wooncomité = mevrouw Greet Van de Peer

Kandidaat-lid bouwcomité = de heer Johan Verhaegen

De bevoegdheden van de comités worden vastgelegd in een intern reglement.

#### BESLUIT

Bij geheime stemming waarbij 17 stembiljetten werden aangetroffen in de stembus, met 10 stemmen voor Greet Van de Peer en 7 stemmen voor Natalie Moens, voor kandidaat lid van het wooncomité van Leefgoed; bij geheime stemming waarbij 17 stembiljetten werden aangetroffen in de stembus, met 10 stemmen voor Johan Verhaegen en 7 stemmen voor Natalie Moens, voor kandidaat lid van het bouwcomité van Leefgoed.

Artikel 1: De gemeenteraad duidt volgende persoon aan als kandidaat-lid voor het wooncomité voor de regio Neteland van Woonmaatschappij Leefgoed BV:

- mevrouw Greet Van de Peer

Artikel 2: De gemeenteraad duidt volgende persoon aan als kandidaat-lid voor het bouwcomité voor de regio Neteland van Woonmaatschappij Leefgoed BV:

- de heer Johan Verhaegen