

GEMEENTE GROBBENDONK

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 12 OKTOBER 2021

Dit document is digitaal ondertekend.

Namens de gemeenteraad:

algemeen directeur,

Daan Ceulemans

voorzitter,

Greet Van de Peer

Aanwezig:

Greet Van de Peer, voorzitter

Marianne Verhaert, burgemeester

Ulrik Anthonis, Martine Taelman, Eric Van Meensel, Johan Verhaegen, Brent Wouters, schepenen

Els Beullens, Lut Cateau, Fatima De Smedt, Gert Fransen, Carine Geyselings, Natalie Moens, Gino Van der Elst, Ivan Verbeeck, Maarten Wouters, Philip Ardies, Guy Echelpoels, Bart Wagemans, Johan Struyfs, raadsleden

Daan Ceulemans, algemeen directeur

Verontschuldigd: Peggy Goormans, raadslid

Afwezig:

Team Ruimte en Vergunningen: Onteigeningen N13 - fase 3 - beloftes van verkoop voor openbaar nut opgemaakt door Afdeling vastgoedtransacties Antwerpen, pakket 22 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2017 houdende goedkeuring van de rooilijn- en onteigeningsplannen 1M3D8E G 027235 00, 1M3D8E G 027236 00, 1M3D8E G 027237 00 en 1M3D8E G 027235 02, 1M3D8E G 027236 02, 1M3D8E G 027237 02 opgemaakt door Anteagroup, Roderveldlaan 1 te 2600 Antwerpen voor de aanleg van een fietspad langs de N13, fase 3 tot en met fase 5.

Ministerieel besluit van 19 december 2016 houdende goedkeuring van het rooilijn- en onteigeningsplan voor de aanleg van een fietspad langsheen de N13, fase 3 tot en met fase 5.

Globale raming Afdeling Vastgoedtransacties, met kenmerk D-WA-201507 waarbij de verwerving van de innemingen voor plannen 1M3D8E G 2735 00 tot en met 27237 00 worden geschat op 6.400.000 euro.

Besluit van de gemeenteraad van 10 juni 2008 houdende aanstelling van het Aankoopcomité Antwerpen, thans Vlaamse belastingdienst Afdeling Vastgoedtransacties voor:

- het voeren van de onderhandelingen met de boor-eigenaars voor het verwerven van de gronden voor de aanleg van het fietspad langsheen de N13;
- het machtigen van de commissaris van de Afdeling Vastgoedtransacties om de aktes van aankoop te ondertekenen in naam van de gemeente.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 maart 2017 houdende goedkeuring van het aanstellen van IOK als onderhandelaar om de Vlaamse belastingdienst, Afdeling Vastgoedtransacties bij te staan in het realiseren van grondverwervingen voor fase 3, 4 en 5.

Bijgevoegde belofte van verkoop voor openbaar nut opgemaakt door de commissaris van Afdeling Vastgoedtransacties:

- Betrokkene voor inname 66 op innemingsplan met nummer 1M3D8E G 02735 1.3 opgemaakt door studie bureau Anteagroup in opdracht van AVW, voor een bedrag van 18.415 euro.

Juridisch kader

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Financiële gevolgen/visum

Uitgave 2021/2200000/GG/0200/00, nummer raming 2021150460 met actie 2021140408 gronden langs N13 onteigenen en prefinancieren.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Volgende belofte van verkoop voor openbaar nut, opgemaakt door de commissaris van Afdeling Vastgoedtransacties, wordt goedgekeurd:

- Betrokkene voor inname 66 op innemingsplan met nummer 1M3D8E G 02735 1.3 opgemaakt door studie bureau Anteagroup in opdracht van AVW, voor een bedrag van 18.415 euro.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Vlaamse belastingdienst, Afdeling Vastgoedtransacties, Kievitplein 20 te 2018 Antwerpen