

GEMEENTE GROBBENDONK

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 29 JANUARI 2026

Dit document is digitaal ondertekend.

Namens de gemeenteraad.

algemeen directeur,

Daan Ceulemans

voorzitter,

Valérie Caers

Aanwezig:

Valérie Caers, voorzitter

Marianne Verhaert, burgemeester

Brent Wouters, Paulien Vervoort, Johan Verhaegen, Lorenz Boen, Martine Taelman, schepenen

Lut Cateau, Ronny Gorremans, Gino Van der Elst, Natalie Moens, Peggy Goormans, Guy Echelpoels, Bart Wagemans, Wendy Overbeeke, Robbe Pauwels, Sylvain Weyers, Emma Van Meensel, Rigo Smidts, Cindy Buelens, raadsleden

Daan Ceulemans, algemeen directeur

Verontschuldigd: Els Beullens, raadslid

Afwezig: /

OVERZICHT VAN DE AGENDAPUNTEN

- 1 Team Secretariaat: Gemeenteraad 18 december 2025 - notulen - goedkeuring
- 2 Team Secretariaat: Opvolgend gemeenteraadslid C.B. - aanstelling
- 3 Team Secretariaat: Regiodecreet - rapportage - kennisname
- 4 Team Informatie en Communicatie: Klachtenbehandeling - rapportering - kennisname
- 5 Team Ruimte en Vergunningen: Vastleggen rooilijn Minnekepoeslaan - definitieve goedkeuring

6. Team Ruimte en Vergunningen: Riolering- en wegeniswerken in Hanegoor - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring
7. Team Ruimte en Vergunningen: Verkoop perceel grond gelegen hoek Steenbergstraat/Hoogveldstraat - ontwerpakte - goedkeuring
8. Team Ruimte en Vergunningen: Omgevingsvergunning OMV_2025096224 - Bosduifstraat zn - tracé- en lastvoorwaarden - intrekking en goedkeuring
9. Team Financieel Management: Vervanging financieel directeur - goedkeuring
10. Team Financieel Management: Werkingsbudgetten gemeenteraad - kennisname
11. Team Secretariaat: Strooibeleid - bijkomend agendapunt namens de Vooruit-fractie - bespreking
12. Team Secretariaat: Gemeentelijke aangelegenheden - mededelingen en vraagstelling

1 Team Secretariaat: Gemeenteraad 18 december 2025 - notulen - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

BESLUIT:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De notulen van de gemeenteraad van 18 december 2025 worden goedgekeurd.

2 Team Secretariaat: Opvolgend gemeenteraadslid C.B. - aanstelling

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Patrick de Beuckelaer werd bij de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 op lijst nr. 1 Vooruit verkozen en werd op 23 januari 2025 als gemeenteraadslid geïnstalleerd.

Op 23 oktober 2025 hebben de algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad een schrijven ontvangen waarin Patrick de Beuckelaer, vanaf 1 januari 2026, ontslag wenst te nemen als gemeenteraadslid.

Het mandaat van titelvoerend lid is bijgevolg vacant en de aanstelling van een opvolger moet in de vacature worden voorzien. In de opvolging dient te worden voorzien door oproeping van de eerst in aanmerking komende opvolger.

De eerst in aanmerking komende opvolger van de lijst nr. 1 Vooruit zoals opgenomen in het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 is Johan Struyfs. Hij wenst geen aanspraak te maken op de functie als raadslid. De volgende in aanmerking komende opvolger is Cindy Buelens. Cindy Buelens is dienvolgens overeenkomstig de gemeentekieswet aangewezen om Patrick de Beuckelaer, ontslagnemend gemeenteraadslid, op te volgen.

De gemeenteraad dient de geloofsbrieven van verkozen gemeenteraadsleden goed te keuren. Het onderzoek van de geloofsbrieven bestaat erin dat de gemeenteraad nagaat of de verkozen kandidaten voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid bevinden. De geloofsbrieven bestaan uit schriftelijke bewijsstukken die het lid van de gemeenteraad moet voorleggen en waaruit blijkt dat zij op een wettige wijze is verkozen en dat tegen haar verkiezing geen bezwaren zijn.

Hiertoe werden volgende documenten ingediend:

- een recent uittreksel uit het bevolkingsregister;
- een recent uittreksel uit het strafregister, algemeen model;
- een verklaring op eer dat men zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur en men kennis heeft genomen van de bepalingen van artikel 27 van het decreet lokaal bestuur met betrekking tot het verbod aan gemeenteraadsleden om deel te nemen aan de bespreking en de stemming in de gevallen zoals voorzien in artikel 27 van het decreet lokaal bestuur.

Er werden geen bezwaren voor het onderzoek van de geloofsbrieven ingediend bij de gemeenteraad. Conform het onderzoek van de geloofsbrieven werd het bewijs geleverd dat Cindy Buelens voldoet aan de verkiesbaarheidsvereisten zoals bepaald in artikel 6 van het decreet lokaal bestuur.

Het verkozen gemeenteraadslid van wie de geloofsbrieven werden goedgekeurd wordt uitgenodigd de eed "ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" af te leggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad waarna hij vervolgens wordt aangesteld.

Juridisch kader

Artikel 6 § 3 van het decreet lokaal bestuur houdende de geloofsbrieven.

Artikel 11 van het decreet lokaal bestuur houdende de onverenigbaarheden.

Artikel 13 en 14 van het decreet lokaal bestuur houdende het ontslag van een gemeenteraadslid.

Artikel 27 van het decreet lokaal bestuur houdende de verbodspalingen van bespreking en stemming.

Artikel 70 en 71 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BESLUIT:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Goedkeuring van de geloofsbrieven van Cindy Buelens met het oog op de aanstelling tot titelvoerend lid van de gemeenteraad. Cindy Buelens wordt vervolgens uitgenodigd om de voorgeschreven eed af te leggen in openbare zitting en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 2: Cindy Buelens is derhalve als titelvoerend gemeenteraadslid aangesteld in opvolging van Patrick de Beuckelaer ontslagnemend gemeenteraadslid.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team HRM & Secretariaat

Cindy Buelens

3 Team Secretariaat: Regiodecreet - rapportage - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op 19 maart 2023 trad het Regiodecreet van 3 februari 2023 in werking. Het Regiodecreet zorgt voor de decretale verankering van de referentieregio's en definieert het concept, het toepassingsgebied, de principes en de gevolgen van regiovorming. Het Vlaamse Gewest wordt ingedeeld in referentieregio's, die samen het volledige grondgebied van het Vlaamse Gewest omvatten. Elke gemeente behoort tot één referentieregio.

Artikel 8 van het Regiodecreet voorziet in de maandelijks agendering van de regiowerking op het college van burgemeester en schepenen en tweemaal per jaar op de gemeenteraad.

De regiovorming is van toepassing op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid. Concreet gaat het om projectverenigingen, dienstverlenende verenigingen en opdrachthoudende verenigingen (al dan niet met private deelname). Grobbendonk valt binnen de referentieregio Kempen en heeft volgende regionale afbakeningen:

- Provincie: Antwerpen
- Vervoerregio: Kempen
- Eerstelijnszone: Middenkempen
- Regionale zorgzone: 6
- CAW: CAW De Kempen
- Hulpverleningszone: Brandweer Zone Kempen
- Politiezone: 5369 Neteland

- Streekontwikkelingsintercommunale: IOK
- Afvalintercommunale: IOK Afvalbeheer
- Sociaal verhuurkantoor: Leefgoed
- Sociale huisvestingsmaatschappij: Leefgoed
- Regionaal landschap: Kleine & Grote Nete
- Burgemeesteroverleg: Kempen
- Bestuurlijk arrondissement: Arrondissement Turnhout
- Gerechtelijk arrondissement: Antwerpen

Juridisch kader

Het Regiodecreet van 3 februari 2023.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Bijkomende motivering

De inventaris van samenwerkingsverbanden waar Grobbendonk deel van uitmaakt, is terug te vinden in bijlage.

Op de websites van VVSG en ABB is heel wat relevante informatie terug te vinden, via de volgende link:

- Agentschap Binnenlands Bestuur: Samenwerking, fusies, regiovorming en verzelfstandiging

BESLUIT:

Artikel 1: Kennisname van de inventaris van samenwerkingsverbanden waar lokaal bestuur Grobbendonk deel van uitmaakt.

4 Team Informatie en Communicatie: Klachtenbehandeling - rapportering - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Elk lokaal bestuur dient een systeem voor klachtenbehandeling te voorzien dat georganiseerd wordt op ambtelijk niveau en maximaal onafhankelijk is van de diensten waarop klachten betrekking hebben. Jaarlijks dient aan de gemeenteraad gerapporteerd te worden over de ingediende klachten tegen het lokaal bestuur. Bijgevoegd verslag bundelt de klachten die zijn binnengekomen in 2025.

Juridisch kader

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 februari 2018 betreffende de wijziging van klachtencoördinator.

Decreet lokaal bestuur van 21 december 2017, titel 6, hoofdstuk 1, klachtenbehandeling.

Gemeenteraadsbesluit van 20 januari 2009 betreffende goedkeuring reglement klachtenbehandeling.

BESLUIT:

Artikel 1: Kennisname van het verslag van de binnengekomen klachten voor de periode van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:
Stafmedewerker beleid & juridische zaken
Vlaamse Ombudsdienst, Leuvenseweg 86, 1000 Brussel

5 Team Ruimte en Vergunningen: Vastleggen rooilijn Minnekepoeslaan - definitieve goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Het vastleggen van de rooilijn betreft een wijziging van de initieel vastgelegde rooilijn. De oorspronkelijke rooilijn had enkel de breedte van de trage verbinding, terwijl er naast deze weg ook nog ruimte voor openbare verlichting moest worden voorzien. Zonder aanpassing van de rooilijn, zou de verlichting en de voeding van de verlichting op privé-terrein moeten geplaatst worden, wat eventuele werken bemoeilijkt.

De gemeenteraad besliste op 23 oktober 2025 de rooilijn principieel vast te leggen.

In toepassing van het decreet Gemeentewegen van 3 mei 2019 werd over het plan tot vastleggen van de rooilijn een openbaar onderzoek gehouden van 17 november 2025 tot 19 december 2025. Er werden geen bezwaren ontvangen.

Juridisch kader

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet lokaal bestuur van 1 januari 2019.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019, in het bijzonder de artikelen 3 en 4 alsook 11 en 16 tot en met 19 inzake de vaststelling van gemeentelijke rooilijnplannen.

Bijkomende motivering

Motivering inzake de overeenstemming met de artikelen 3 en 4 van het decreet houdende gemeentewegen. De vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan kadert bij uitstek in de doelstellingen en principes die worden vooropgesteld in het Gemeentewegendecreet.

Artikel 3.

1. De uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau: Een eerste principe waarmee rekening dient te worden gehouden bij wijzigingen aan het gemeentelijk wegennet is de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau. Het padje vormt een veilige verbinding voor zachte weggebruikers tussen de nieuwe woningen.
2. Herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen: Het vastleggen van de rooilijn verzekert de trage verbinding.

Artikel 4.

1. Algemeen belang Het gemeentewegendecreet bepaalt uitdrukkelijk dat wijzigingen van het gemeentelijk wegennet steeds ten dienste staan van het algemeen belang. De gemeenteraad stelt vast dat de vaststelling van het rooilijnplan (waarbij aldus de grens tussen het openbaar domein en de private aangelanden worden vastgelegd) volledig ten dienste staat van het algemeen belang.
2. Wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd: Met het voorliggend ontwerp van rooilijnplan wordt er geen gemeenteweg gewijzigd, verplaatst of afgeschaft, integendeel. Het ontwerp van rooilijnplan is er net op voorzien een nieuwe rooilijn vast te stellen, zodat de grens tussen het openbaar domein en de private aangelanden wordt vastgelegd voor de toekomst. Op basis van dit rooilijnplan kan de gemeente

vervolgens overgaan tot realisatie ervan in de praktijk. Het vaststellen van een nieuwe rooilijn valt niet samen met de wijziging, verplaatsing of afschaffing van een reeds bestaande gemeenteweg.

3. Verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen: Het decreet houdende de gemeentewegen bepaalt verder dat de verkeersveiligheid en ontsluiting van aangrenzende percelen steeds in acht worden genomen. Het rooilijnplan voorziet de ontsluiting van de achterliggende percelen.

4. Gemeentegrensoverschrijdend perspectief: De voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan heeft geen gemeentegrensoverschrijdende impact aangezien het gaat om de ontsluiting van één lokaal binnengebied.

5. Rekening houden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van toekomstige generaties in het gedrang te brengen: Het vastleggen van de rooilijn betreft een wijziging van de initieel vastgelegde rooilijn. De oorspronkelijke rooilijn had enkel de breedte van de trage verbinding, terwijl er naast deze weg ook nog ruimte voor openbare verlichting moest worden voorzien. Zonder aanpassing van de rooilijn, zou de verlichting en de voeding van de verlichting op privé-terrein moeten geplaatst worden, wat eventuele werken bemoeilijkt.

BESLUIT:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Nadat Marianne Verhaert, burgemeester ingevolgde art. 27 DLB, de zitting verlaten heeft.

Artikel 1: Het rooilijnplan, opgemaakt door studie bureau SB-V en Co, Rode Haagjes 3 b1 te 2288 Grobbendonk, wordt definitief vastgesteld.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met het onderwerpen van huidig besluit aan een openbaar onderzoek in de vorm en binnen de termijn bepaald door de wet, met inbegrip van de individuele aangetekende verwittiging van alle betrokken eigenaars en instanties.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit over te maken aan de hogere overheid.

Artikel 5: Deze beslissing te publiceren op de gemeentelijke website en ter inzage te leggen op de burelen van het gemeentehuis, Boudewijnstraat 4 te 2280 Grobbendonk.

Artikel 6 : Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:
Team Ruimte & Vergunningen

6 Team Ruimte en Vergunningen: Riolerings- en wegeniswerken in Hanegoor - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op 22 december 2025 werd door Jo Brouns, de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw, het ministerieel besluit goedgekeurd met betrekking tot de vaststelling van het subsidiëringsprogramma in het kader van het integraal waterbeleid. Op de lijst welke gehecht is aan dit besluit zijn de riolerings- en KWZI-projecten opgenomen aan welke door de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) subsidies zullen worden toegekend via Fluvius.

Voor de gemeente Grobbendonk staat het project Hanegoor op deze lijst vermeld, bij VMM gekend onder AWIS-nummer 115766. Dit project is op het meerjarenprogramma van de gemeente Grobbendonk opgenomen in 2026 voor een bedrag van 150.000,- EUR incl. BTW. Bij Fluvius is het dossier gekend als 'R/007172 - GR-Hanegoor'.

Aangezien Fluvius de rioolbeheerder is voor de gemeente Grobbendonk, zullen de werken door hen aanbesteed en opgevolgd worden. Om deze afspraak te formaliseren, werd er een ontwerp van samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen Fluvius en Grobbendonk.

Deze samenwerkingsovereenkomst regelt de afspraken voor de aanbesteding van de studie, veiligheidscoördinatie, grondverzet, sloopopvolgingsplan, archeologienota, bemaling, de eventuele onteigeningen en tot slot de aanvraag van eventuele vergunningen. Tevens wordt de wijze van opvolging van de werken geregeld.

In het kader van dit dossier is voorzien dat Fluvius ook het werftoezicht van de wegenis op zich zal nemen.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 6°, waarbij de gemeenteraad delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het college van burgemeester en schepenen inzake vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de gemeenteraad aan het college van burgemeester en schepenen is toevertrouwd.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Besluit van de gemeenteraad van 30 mei 2017, houdende delegatie van de bevoegdheid aan het college van burgemeester en schepenen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 (gezamenlijke opdracht).

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Financiële gevolgen/visum

BD000004 - Veilige mobiliteit voor elke weggebruiker

AP000022 - Wegenis- en rioleringsprojecten

AC000145 - Project Wegenis- en rioleringswerken Hanegoor

MJP001344 - Riolering- en wegenwerken Hanegoor

MJP000992 - Werftoezicht werken Hanegoor toezicht Fluvius bovenbouw

BESLUIT:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomsten tussen Fluvius en lokaal bestuur Grobbendonk voor de project "Hanegoor".

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd inzake de verdere uitvoering van deze opdracht.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management
Team Ruimte & Vergunningen
Fluvius

7. **Team Ruimte en Vergunningen: Verkoop perceel grond gelegen hoek Steenbergstraat/Hoogveldstraat - ontwerpakte - goedkeuring**

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

In 1972 werd er een rooilijnplan voor de Hoogveldstraat opgemaakt en werden onteigeningen uitgevoerd. Zo ook voor het perceel Steenbergstraat 27. De rooilijn werd niet fysiek gerealiseerd en het onteigende deel van het perceel Steenbergstraat 27 maakt tot op heden deel uit van de tuin. Betrokkenen, eigenaars van Steenbergstraat 27, zijn vragende partij om dit deel terug aan te kopen.

Het onteigende deel is momenteel kadastraal gekend als 1 B 215 G 2, met een oppervlakte van 279 m².

Er werd een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Kegels waarin bij de beoordeling geconcludeerd wordt dat het perceel:

- uitsluitend geschikt is voor de aanpaler;
- absolute meerwaarde zal zijn voor de aanpaler gezien hij van gesloten naar open bebouwing gaat.

Adviezen

Het rooilijnplan werd naar alle waarschijnlijkheid opgemaakt om de straat door te trekken tot aan de Schransstraat gezien met het rooilijnplan een rooilijn van 12 meter breed werd vastgelegd voor het Notarisstraatje. Niet alle grondoverdrachten nodig voor het realiseren van de rooilijn werden gerealiseerd. Gezien de ontwikkeling van Parkzicht is de realisatie van een straat tot aan Schransstraat met een rooilijn van 12 meter breed niet meer uitvoerbaar.

Het perceel in eigendom van de gemeente ligt in woongebied, maar is gezien de oppervlakte en de ligging op de hoek niet bebouwbaar. Het heeft bijgevolg alleen een meerwaarde voor de aangrenzende percelen.

Team R&V adviseert om een berm te realiseren van 1,5 meter zoals deze in de Hoogveldstraat. Hiervoor dient een strook van 1,5 meter te worden opgenomen in het openbaar domein en het overige deel kan te koop worden aangeboden aan de enige aanpalers, Steenbergstraat 27. Deze strook zal na de opnamen in het openbaar domein worden vrijgemaakt van omheiningen, beplantingen en verhardingen.

BESLUIT:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het terzake ingediende dossier met ontwerpakte wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om akte en alle erop betrekking hebbende stukken namens de gemeente mede te ondertekenen.

Artikel 3: Alle onkosten verbonden aan deze opdracht zijn ten laste van de kopers.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel management
Team Ruimte & Vergunningen

Notarisvennootschap Notadux, Wijngaardstraat 40 te 2280 Grobbendonk

Betrokkenen

8 Team Ruimte en Vergunningen: Omgevingsvergunning OMV_2025096224 - Bosduifstraat zn - tracé- en lastvoorwaarden - intrekking en goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op 13 augustus 2025 diende Studiebureau Verhaert & CO namens de heer Lode Van de Vyver de aanvraag voor een omgevingsvergunning (projectinhoudversie PIV1) in voor het verkavelen van een perceel grond inclusief grondafstand (voor verbreding van de weg) en kappen van bomen en ontbossing, met als adres Bosduifstraat 5 te 2280 Grobbendonk. Kadastraal is het perceel gekend als afdeling 1 sectie E nummers 182W3, 182F6, en 182V3. De aanvraag heeft omgevingsloketnummer OMV_2025096224.

De aanvraag omvat: een aanvraag voor het verkavelen van een perceel grond inclusief grondafstand (voor verbreding van de weg) en kappen van bomen en ontbossing.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 1 september 2025.

Op 25 augustus 2025 heeft de aanvrager een aangepaste projectinhoudversie PIV2 opgeladen. Deze projectinhoudversie PIV2 werd weer ingetrokken op 29 augustus 2025. Dezelfde dag werd projectinhoudversie PIV3 opgeladen.

Naar aanleiding van een voorwaardelijk gunstig advies van agentschap voor Natuur en Bos werd projectinhoudversie PIV4 ingediend op 15 september 2025. Deze werd ingetrokken op 27 oktober 2025.

Op 12 november 2025 werd projectinhoudversie PIV5 ingediend. De projectinhoudversie PIV5 dient thans door het college van burgemeester en schepenen te worden beoordeeld.

Juridisch kader

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdende met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Artikel 162 van de grondwet.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in bijzonder de artikelen 2, 40, 41 en 56, inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen.

Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten.

Artikel 1 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"... Voor de toepassing van dit decreet wordt verstaan onder: ...6° gemeenteweg: een openbare weg die onder het rechtstreekse en onmiddellijke beheer van de gemeente valt, ongeacht de eigenaar van de grond; ...9° rooilijn: de huidige of de toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen, vastgelegd in een rooilijnplan. Als een rooilijnplan ontbreekt, is de rooilijn de huidige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen; 10° trage weg: een gemeenteweg die hoofdzakelijk bestemd is voor niet-gemotoriseerd verkeer;..."

Artikel 3 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid,

dat onder meer gericht is op: 1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau; 2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak."

Artikel 4 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes: 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang; (...) 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen; (...) 5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen."

Artikel 8 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad."

Artikel 11, §1 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"§ 1. De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond."

Artikel 12, §2 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"§ 2. In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat."

Artikel 69 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 bepaalt:

"De vereenvoudigde vergunningsprocedure is niet van toepassing voor projecten waarvoor met toepassing van artikel 31 een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg."

Artikel 31 van het decreet op de omgevingsvergunning van 25 april 2014 (ingevolge art. 70 van het decreet houdende de gemeentewegen) bepaalt:

"§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg... De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. (...) De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt."

Artikel 32 van het decreet op de omgevingsvergunning van 25 april 2014 bepaalt:

"§ 6. Een vergunning voor aanvragen met aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan pas verleend worden na goedkeuring over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg door de gemeenteraad overeenkomstig artikel 31. Als de gemeenteraad de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing niet heeft goedgekeurd, dan wordt de omgevingsvergunning geweigerd."

Artikel 47 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning bepaalt:

"Als een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek... Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies"

van een omgevingsvergunningscommissie vereist is. "Het decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald: "De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;...De gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere."

Artikel 75 Omgevingsdecreet stelt:

§ 1. De bevoegde overheid kan aan een omgevingsvergunning lasten verbinden. De bevoegde overheid neemt de volgende lasten op bij een omgevingsvergunning: 1° de lasten die de gemeenteraad heeft opgelegd bij de beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg, vermeld in artikel 31;... § 3. De lasten, vermeld in paragraaf 1, kunnen betrekking hebben op: 1° de verwezenlijking of de renovatie van groene ruimten, ruimten voor openbaar nut, openbare gebouwen, infrastructuur om de mobiliteit, nutsvoorzieningen of woningen op kosten van de vergunninghouder te verbeteren. Vóór er lasten voor nutsvoorzieningen worden opgelegd, vraagt de bevoegde overheid, de ambtenaar die ze gemachtigd heeft of in voorkomend geval de gemeentelijke omgevingsambtenaar advies aan de nutsmaatschappijen die actief zijn in de gemeente waarin het voorwerp van de vergunning ligt. Daarbij wordt gestreefd naar het gelijktijdig aanleggen van nutsvoorzieningen, waardoor de hinder ten gevolge van die aanleg zo veel mogelijk wordt beperkt; 2° de bewerkstelling van een vermenging van kavels die tegemoetkomen aan de behoeften van diverse maatschappelijke groepen op grond van de grootte van de kavels, respectievelijk de typologie, de kwaliteit, de vloeroppervlakte, het volume of de lokalenindeling van de woningen die erop opgericht worden, of van de op te stellen vaste of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt; 3° de gratis, vrij en onbelaste grondafstand bij eigendomsoverdracht van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd;... § 4. De lasten in natura, vermeld in paragraaf 3, 1° tot en met 3°, bevinden zich in of in de nabijheid van projecten die de lasten doen ontstaan. Ze worden in de vergunning bepaald op basis van de aard en de te verwachten gevolgen van het project... § 5. Bij een overdracht van een omgevingsvergunning blijft de overdragende partij gehouden tot de goede uitvoering van de lasten totdat de overdracht gerealiseerd is, waarop de nieuwe vergunninghouder vervolgens gehouden is de lasten uit te voeren....

Artikel 77 Omgevingsdecreet stelt:

§ 1. Voor de lasten in natura, vermeld in artikel 75, § 3, 1° tot en met 3°, verleent de houder van de vergunning die daarop betrekking heeft, een financiële waarborg vóór er met de werken gestart wordt. De waarborg dekt de volledige geraamde kostprijs van de lasten, vermeld in het eerste lid, behalve als kan worden vastgesteld dat de financiële toestand van de begunstigde van de vergunning dat niet toelaat. De bevoegde overheid kan die dekking verminderen tot een niveau dat aanvaardbaar is voor de financiële toestand van de begunstigde van de vergunning, maar de waarborg mag niet kleiner zijn dan de helft van de geraamde kosten van de lasten. De waarborg kan worden geleverd met een borgstelling via een overschrijving op de Deposito- en Consignatiekas of door een financiële instelling borg te laten staan voor het bedrag van het project. De waarborg kan worden vrijgemaakt naarmate de als lasten opgelegde handelingen en werken worden uitgevoerd, in verhouding tot de investeringen die in het kader van de lasten al zijn verricht, tegen maximaal 60% van de totale waarde, waarbij het saldo pas wordt vrijgemaakt als de bevoegde overheid of haar gemachtigde die handelingen en werken voorlopig opgeleverd heeft. § 2. Als de uitvoering van diverse lasten financieel wordt gewaarborgd, hanteert de bevoegde overheid één waarborg voor de totaliteit van de lasten in kwestie, waarbij aangegeven wordt welk waarborggedeelte betrekking heeft op elke last afzonderlijk. § 3. Bij een overdracht van een vergunning blijft de overdragende partij ertoe gehouden borg te staan voor de goede uitvoering van de lasten totdat de nieuwe houder van de vergunning de bevoegde overheid een financiële waarborg heeft geleverd die gelijk is aan de waarborg, vermeld in paragraaf 1. § 4. De waarborg is in de volgende gevallen opeisbaar of van rechtswege door de bevoegde overheid verworven ten belope van de waarde van de lasten die nog niet uitgevoerd zijn: 1° bij niet-naleving van de uitvoeringstermijnen voor de lasten, vermeld in de definitief uitvoerbare vergunning, waartegen geen beroep meer mogelijk is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen; 2° als de vergunning waarvoor lasten werden opgelegd, vervalt na gedeeltelijk te zijn uitgevoerd. § 5. De waarborg kan zonder uitvoering van de lasten alleen worden vrijgemaakt als de vergunning waarvoor de lasten werden opgelegd, vervallen is en het project niet of zelfs niet gedeeltelijk werd uitgevoerd.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 41, 9° van het decreet lokaal bestuur: de gemeenteraad is bevoegd voor beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.

Wetgevend planningskader

De aanvraag situeert zich in het vastgestelde gewestplan Herentals - Mol: origineel gewestplan volgens KB van 28 juli 1978 met bestemming woongebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Het eigendom is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan.

De verkaveling voor woningbouw is principieel verenigbaar met de bestemmingsvoorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

De grondafstand waarborgt de continuïteit van 'Bosduifstraat' als openbare gemeenteweg, wat de toegankelijkheid voor huidige en toekomstige generaties ondersteunt. Er is geen conflict met andere maatschappelijke activiteiten, zoals landbouw of natuurbehoud, omdat de functie van de weg onveranderd blijft.

Toetsing aan doelstellingen en principes van het Decreet Gemeentewegen (artikelen 3, 4 en 6) en de beginselen van zorgvuldigheid, redelijkheid en motivering

De verkavelingsaanvraag omvat een gratis grondafstand waarbij de grond waarop een perceel grond naast de bestaande gemeenteweg 'Bosduifstraat' ligt conform rooilijn volgens MB van 11-12-2009 - uitgevoerd ingevolge vonnis van 10-05-2017, wordt overgedragen aan het openbaar domein.

Deze motivering toetst de aanvraag aan de doelstellingen en principes van het Decreet Gemeentewegen (artikelen 3, 4 en 6) en de beginselen van zorgvuldigheid, redelijkheid en motivering, met inachtneming van de definities in artikel 2.1.

Gratis grondafstand van de gemeenteweg.

Volgens artikel 2, 6° van het Decreet Gemeentewegen is 'Bosduifstraat' een gemeenteweg, ongeacht de eigenaar van de grond, omdat deze onder het rechtstreekse en onmiddellijke beheer van de gemeente valt. De Bosduifstraat is met andere woorden reeds een gemeenteweg, ongeacht of een deel ervan nog niet behoort tot het openbaar domein. De aanvrager draagt een strook van 4 meter breed met een oppervlakte van 426 m² (lot 4) naast de 'Bosduifstraat' gratis over aan het openbaar domein, waardoor het eigendomsstatuut meer wordt afgestemd op het openbare karakter van de weg.

- Algemeen belang (artikel 4, 1°): De grondafstand dient het algemeen belang door de weg op dezelfde rooilijn te brengen als de aanpalende panden en formaliseert het eigendomsstatuut. Dit biedt juridische duidelijkheid, voorkomt toekomstige eigendomsgeschillen en waarborgt de blijvende toegankelijkheid van de weg voor alle weggebruikers. Dit ondersteunt de doelstelling van artikel 3 om de structuur, samenhang en toegankelijkheid van gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren.
- Uitzonderingsmaatregel (artikel 4, 2°): De grondafstand betreft een verbreding om de gemeenteweg zonder impact op het verder gebruik van de straat als voorliggende wegenis. Aangezien de functie van 'Bosduifstraat' ongewijzigd blijft, is geen uitzonderlijke motivering vereist.
- Verkeersveiligheid en ontsluiting (artikel 4, 3°): De grondafstand wijzigt de verharding van 'Bosduifstraat' niet. De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen, inclusief de

loten in de verkaveling, blijven ongewijzigd. De straat blijft voldoende toegankelijk voor gemotoriseerd en niet-gemotoriseerd verkeer.

- Gemeentegrensoverschrijdend perspectief (artikel 4, 4°): De Bosduifstraat is een lokale gemeenteweg zonder grensoverschrijdende impact, waardoor een bredere beoordeling niet nodig is.
- Belangenafweging (artikel 4, 5°): De grondafstand waarborgt de continuïteit van de Bosduifstraat als openbare gemeenteweg, wat de toegankelijkheid voor huidige en toekomstige generaties ondersteunt. Er is geen conflict met andere maatschappelijke activiteiten, zoals landbouw of natuurbehoud, omdat de functie van de weg onveranderd blijft.

Verordeningen

Gemeentelijke algemene bouwverordening, goedgekeurd door de deputatie van de provincie Antwerpen op 08 februari 2018.

Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.

Besluit van de Vlaamse Regering van 05 juli 2009 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 05 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Besluit van de Vlaamse Regering van 08 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openlucht, recreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven.

Bijkomende motivering

Voorafgaande vergunningen

Er zijn geen relevante historische dossiers.

Adviezen

- Fluvius gaf op 3 september 2025 voorwaardelijk gunstig advies.
- Pidpa Drinkwater gaf op 2 september 2025 voorwaardelijk gunstig advies.
- Proximus gaf op 1 september 2025 gunstig advies.
- Wyre gaf op 5 september 2025 voorwaardelijk gunstig advies:

... Onze studiedienst stelde vast dat er een netuitbreiding nodig is om alle loten van dit project aansluitbaar te maken.

- Fluxys gaf op 2 september 2025 gunstig advies.
- Agentschap Natuur en Bos gaf op 17 september en 20 november 2025 voorwaardelijk gunstig advies.

Uit de opmerkingen uit de adviezen van de bevoegde adviesinstanties blijkt dat er bijkomende uitbreidingen van de nutsleidingen noodzakelijk zijn. De kosten hieraan verbonden vallen volledig ten laste van de aanvrager.

Openbaar onderzoek

Er werden gedurende het openbaar onderzoek 2 bezwaarschriften ingediend:

- door bewoners uit de achterliggende Vogelkersdreef.

(...) zijn we akkoord met de voorgestelde plannen als deze binnen de voorziene afmetingen en het huidig groene kader gerealiseerd worden. Het behoud van het groen kader met de specifiek aangeduide te behouden bomen zoals voorzien in de planning is voor ons belangrijk om het groene karakter van de woonwijk zoals ze nu bestaat te behouden. Wij rekenen er dan ook op dat er tijdens de werkzaamheden en de realisatie gelet wordt op behoud van de op de plannen voorziene huidig aanwezig groen kader. Graag bleven wij ook op de hoogte van eventuele wijzigingen of aanpassingen van plannen om welke reden dan ook van zodra deze een invloed hebben op zowel het zicht aan de zijde van onze woning als op eventuele licht/zoninval door de wijzigende plannen of realisatie. Zoals eerder in de tekst vermeld zijn we dus akkoord met de huidige ons toegestuurde plannen en planning, maar wensen we toch voorbehoud aan te tekenen mochten deze plannen om welke redenen dan ook aangepast of gewijzigd worden.

Beoordeling van de bezwaren:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

"De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;

...

De gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere."

De gemeenteraad beoordeelt enkel de aspecten die betrekking hebben op de ligging, breedte, uitrusting en opname in het openbaar domein van de gemeenteweg. Ingediende bezwaren hebben geen betrekking op de zaak der wegen en vallen buiten deze scope en worden overgelaten aan de beoordeling door het college van burgemeester en schepenen.

- door bewoners uit de Hügerlaan.

Bezwaar voor het verbreden van de weg daar dit geen enkel nut of toegevoegde waarde heeft omdat het hier gaat om een doodlopende straat. Voor het kappen van gezonde Inlandse elk en andere bomen in deze groene omgeving.

Beoordeling van de bezwaren:

Het is niet aan bezwaarindieners om de opportuniteit van de verbreding van de weg te beoordelen maar dit is de bevoegdheid van de gemeenteraad. Daarbij worden gegrond geachte bezwaren in ogenschouw gehouden. Het is de bedoeling om de rooilijn op gelijke voet te brengen als de naastliggende links aanpalende percelen om de continuïteit in het straatbeeld te garanderen. Dit betekent niet dat de verharding verbreedt maar enkel wordt de strook opgenomen in het openbaar domein als berm. Het kappen van groen heeft geen invloed op de wegenis. Dit onderdeel van het bezwaar zal worden beoordeeld door het college bij de omgevingsvergunningsaanvraag.

Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

"De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;

...

De gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere."

Rioleringsstoets

De aanvraag is gelegen in collectief geoptimaliseerd buitengebied. Het advies van Fluvius dient hieromtrent te worden nageleefd.

Stikstoftoets

Er zijn maar 3 loten voor woningen (3 open bebouwing, lot 4 grondafstand, lot 5 elektriciteitscabine) en de aanvraag wordt voorzien op minder dan 1 km van de dichtstbijzijnde beschermingszone. Er zijn geen significante effecten te verwachten op de stikstof impact.

In casu betreft het slechts 3 kavels voor woningen. De aanvraag komt voor op de lijst van vergunningsplichtige handelingen waarbij kan gesteld worden dat bij worst case benadering de impactscore kleiner is dan of gelijk is aan 1%. In casu heeft de overdracht van de grond naast de Bosduifstraat geen bijkomende stikstofimpact.

BESLUIT:

Goedgekeurd met 15 stemmen voor (12 GIB, 2 Vlaams Belang en Van der Elst Gino) en 4 onthoudingen (3 Vooruit en Van Meensel Emma).

Nadat Marianne Verhaert, burgemeester ingevolgde art. 27 DLB, de zitting verlaten heeft.

Artikel 1: Intrekking van de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2025 met titel "omgevingsvergunning OMV_2025096224 – Bosduifstraat zn - tracé- en lastvoorwaarden - goedkeuring".

Artikel 2: Goedkeuring om de aangeboden gratis grondafstand aan de gemeente Grobbendonk te aanvaarden. Het betreft lot 4, voor een oppervlakte van 426 m². Dit plan maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 3: De aanvrager dient zich te verbinden om lot 4 met een oppervlakte van 426 m² gratis, zonder kosten voor de gemeente, vrij en onbelast over te dragen aan de gemeente.

Artikel 4: De strook grond die wordt afgestaan zal worden opgenomen in het openbaar domein.

9 Team Financieel Management: Vervanging financieel directeur - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Met behoud van de toepassing van artikel 175 van het decreet lokaal bestuur regelt de gemeenteraad de vervanging van de financieel directeur bij afwezigheid of verhindering. Er wordt in elk geval in een waarneming van het ambt van financieel directeur voorzien als de afwezigheid of verhindering van de financieel directeur langer dan honderdtwintig dagen duurt of als het ambt vacant werd verklaard. De waarnemend financieel directeur oefent alle bevoegdheden uit die aan het ambt verbonden zijn.

De gemeenteraad kan de aanstelling van een waarnemend financieel directeur toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen en aan de functiehouder van het ambt.

In zitting van de gemeenteraad van 17 september 2024 werd goedkeuring verleend om bij afwezigheid of verhindering van de financieel directeur de twee boekhouders aan te duiden als waarnemend financieel directeur in volgorde van anciënniteit.

Deze beslissing wordt ingetrokken wegens de aanstelling van een teamleider financieel management met ingang van 1 januari 2026.

De teamleider financieel management wordt als eerste in rang en de beleidsdeskundige boekhouder OCMW van team Financieel Management als tweede in rang, aangeduid als waarnemend financieel directeur bij afwezigheid of verhindering van de financieel directeur.

Juridisch kader

Artikel 166 van decreet lokaal bestuur houdende vervanging van de financieel directeur bij afwezigheid of verhindering.

BESLUIT:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het besluit van de gemeenteraad van 17 september 2024 tot vervanging van de financieel directeur in te trekken.

Artikel 2: Goedkeuring om bij afwezigheid of verhindering van de financieel directeur de teamleider financieel management in eerste rang en de beleidsdeskundige boekhouder OCMW van team Financieel Management in tweede rang, aan te duiden als waarnemend financieel directeur.

Artikel 3: De aanstelling van de waarnemend financieel directeur toe te vertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen voor afwezigheden van langer dan 5 werkdagen en aan de functiehouder van het ambt voor een periode van maximum 5 werkdagen.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Teamleider financieel management

Beleidsdeskundige boekhouder OCMW

10 Team Financieel Management: Werkingsbudgetten gemeenteraad - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Conform het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt een overzicht van de uitgaven van de politieke organen, verdeeld per raadslid, geagendeerd.

Dit overzicht houdt rekening met de uitgaven die gedaan werden van 1 januari 2024 tot 31 december 2025.

Juridisch kader

Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 31 januari 2025:

Art. 29. - § 5. - Ter ondersteuning van de gemeenteraadsfracties wordt jaarlijks aan elke fractie, vertegenwoordigd in de gemeenteraad, een werkingsbudget ten laste van de gemeentebegroting ter beschikking gesteld als volgt bepaald: 350 euro per gemeenteraadslid van de fractie.

De fractie kan dit budget enkel gebruiken voor de ondersteuning van de eigen werking (incl. kosten van studiedagen of vormingscursussen). De middelen mogen niet gebruikt worden voor partijwerking, verkiezingen of ter compensatie van presentiegeld, wedde, enz.

Op het einde van het werkjaar licht de fractie aan de gemeenteraad in een nota met bewijsstukken toe hoe ze de ontvangen middelen gebruikte. Jaarlijks wordt een overzicht gemaakt van de aanwending van alle middelen voor de ondersteuning van de fracties. Dat overzicht is openbaar.

Wanneer een fractie financiële middelen aanwendde voor andere doeleinden dan de ondersteuning van de eigen werking, kan het gemeentebestuur deze middelen terugvorderen.

Verder vermeld het huishoudelijk reglement van het college van burgemeester en schepenen het volgende:

VERGOEDINGEN

Art. 20. - § 1. – Aan de leden van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau worden geen presentiegelden verleend.

§ 2. - Wanneer de leden zich verplaatsen met het openbaar vervoer, worden de gemaakte kosten volledig terugbetaald na voorlegging van het origineel vervoerbewijs. Tevens zal een auto of fiets ter beschikking worden gesteld van de leden van het college van burgemeester en schepenen.

§ 3. – Aan de leden van het college van burgemeester en schepenen wordt een laptop als werkinstrument ter beschikking gesteld.

§ 4. – Ter ondersteuning van de leden van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau wordt jaarlijks een gezamenlijk werkingsbudget (incl. kosten van studiedagen of vormingscursussen) ten laste van de gemeentebegroting ter beschikking gesteld als volgt bepaald: 700 euro per lid van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau.

§ 5. – Op het einde van het werkjaar licht het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn in een nota met bewijsstukken toe hoe ze de ontvangen middelen gebruikte. Jaarlijks wordt een overzicht gemaakt van de aanwending van alle middelen. Dat overzicht is openbaar.

Financiële gevolgen/visum

AC000060 - We ondersteunen de politieke organen en voorzien middelen voor de politieke werking.

MJP002042 - Opleiding mandatarissen.

BESLUIT:

Artikel 1: Kennisname van de uitgaven "Opleiding mandatarissen" in 2025 als volgt:

- GIB: € 1413,10
 - CBS + AD + FD: Startfeest VVSG: debuut van de bestuursploegen: € 595
 - Marianne Verhaert:
 - Seminarie 'De burgemeester-alleskunner': € 240
 - Seminarie 'WOHOP Uitvoering': € 75
 - STORM-Trefdag: € 254,10
 - Paulien Vervoort: Leershot Onderwijsbeleid voor Mandatarissen: € 199
 - Guy Echelpoels: Opleiding 'Op weg met de beleids- en beheerscyclus': € 50
- N-VA: € 0
- CD&V: € 0
- Vooruit: € 0
- Vlaams Belang: € 0

11. Team Secretariaat: Strooi beleid - bijkomend agendapunt namens de Vooruit-fractie - bespreking

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Vanwege Vooruit

Ingediend door Natalie Moens (22 januari 2026)

Aan burgemeester, schepenen, voorzitter v/ d gemeenteraad en directeur,

Graag had de fractie Vooruit een agendapunt toegevoegd aan de gemeenteraad van 29/1/2026.

Graag hadden we gedetailleerde informatie ontvangen over het strooibeleid van de gemeente.

Meer bepaald:

- welke wegen, fietspaden en voetpaden worden opgenomen in het strooiplan;
- het tijdstip en de frequentie van strooien bij winterse omstandigheden;
- de gehanteerde prioriteiten en criteria (bijvoorbeeld hoofdwegen, schoolomgevingen, zorginstellingen, openbare parkings);
- eventuele verschillen tussen preventief strooien en strooien tijdens sneeuw- of ijzelvorming.

Kan dit strooiplan ook online worden geplaatst?

Alvast bedankt voor uw tijd en de toelichting.

Met vriendelijke groeten

Fractie Vooruit

BESLUIT:

Artikel 1: Bespreking van het strooibeleid.

12 Team Secretariaat: Gemeentelijke aangelegenheden - mededelingen en vraagstelling

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Vragen en antwoorden over gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan, ingevolge artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

BESLUIT:

GIB: Geen vragen

N-VA: Geen vragen

Vooruit: Geen vragen

Vlaams Belang:

- Gevaarlijke situatie Nijverheidsstraat - aanrijding fietser
- Nieuwendijk betonnen blokken - prioritaire doorgang ambulances
- Afscheidswoord en bedanking raadslid Lut Cateau