

GEMEENTE GROBBENDONK – Bijeenroeping van de gemeenteraad

De voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente GROBBENDONK, verzoekt de leden van de gemeenteraad voor de eerste maal, in zitting te vergaderen op dinsdag 21 juni 2022 om 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis te Grobbendonk, Boudewijnstraat 4.

Dit document is digitaal ondertekend.

Namens de gemeenteraad:

algemeen directeur waarnemend,

Philippe Broecheven

voorzitter,

Peggy Goormans

OVERZICHT VAN DE AGENDAPUNTEN

- 1 Team Secretariaat: Gemeenteraad 17 mei 2022 - notulen - goedkeuring
- 2 Team Secretariaat: Opdrachtdefinitie auditopdracht - thema-audit interne monitoring met financiële impact - kennisname
- 3 Team Ruimte en Vergunningen: Omgevingsvergunning OMV_2022044307 - Heirbaan 16 - tracé- en lastvoorwaarden - goedkeuring
- 4 Team Ruimte en Vergunningen: Omgevingsvergunning OMV_2020025346 - Priester Daensstraat - tracé- en lastvoorwaarden - goedkeuring
- 5 Team Ruimte en Vergunningen: Herzieningsaanvraag Kempens Woonplatform Zuidwest - goedkeuring
- 6 Team Ruimte en Vergunningen: Mobiliteitsstudie Zuiderkempen - overleg verkeersonderzoeken Grobbendonk 28 maart 2022 - verslag - kennisname
- 7 Team Ruimte en Vergunningen: Vervoerregioraad Kempen 28 april 2022 - verslag - kennisname
- 8 Team Ruimte en Vergunningen: Gratis grondafstand Meirendreef 11 kadastraal bekend volgens titel, sectie E, nummer 208/Y, thans kadastraal bekend, sectie E, deel van nummer 208/Y/P0000 - ontwerpakte - goedkeuring
- 9 Team Ruimte en Vergunningen: Gratis grondafstand Schoolstraat 14a - sectie D, nummers 246/T/13 en 246/M/7 - ontwerpakte - goedkeuring
- 10 Team Ruimte en Vergunningen: Gratis grondafstand Heibloemlaan - sectie C, deel van nummer 0053K3 - ontwerpakte - goedkeuring
- 11 Team Ruimte en Vergunningen: Op- en afrittencomplex E313 + fietspad Industrieweg - model verkoopbelofte innames - goedkeuring
- 12 Team Ruimte en Vergunningen: Samenwerkingsovereenkomst voor weg- en rioleringswerken 'Sanering Kleine Beek' en aanleg fietspaden Stationlei - goedkeuring

- 13 Team Ruimte en Vergunningen: Weg- en rioleringswerken Heibloemlaan e.a. - model overeenkomst gratis grondafstand / model overeenkomst tot vestiging van erfdienstbaarheden - goedkeuring
- 14 Team Vrije tijd: Proactief inlichten rechthebbenden UiTPAS op basis van verhoogde tegemoetkoming - goedkeuring
- 15 Team Vrije tijd: Reglement tot erkenning van Grobbendonkse opvanginitiatieven - goedkeuring
- 16 Staf van de AD: Organisatiebeheersing - jaarlijkse rapportering - kennisname
- 17 Staf van de AD: Schoolreglement gemeentelijke basisschool Grobbendonk - goedkeuring
- 18 Staf van de AD: Schoolreglement gemeentelijke basisschool Bouwel - goedkeuring
- 19 Team HRM: Deskundige erfgoed en toerisme - detacheringsovereenkomst Vorselaar - goedkeuring
- 20 Team Financieel Management: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 lokaal bestuur Grobbendonk - deel gemeente - vaststelling
- 21 Team Financieel Management: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 lokaal bestuur Grobbendonk - deel OCMW - goedkeuring
- 22 Team Financieel Management: Jaarrekening 2021 - deel gemeente - vaststelling
- 23 Team Financieel Management: Jaarrekening 2021 - deel OCMW - goedkeuring
- 24 Team Secretariaat: Gemeentelijke aangelegenheden - mededelingen en vraagstelling

1 Team Secretariaat: Gemeenteraad 17 mei 2022 - notulen - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

ONTWERPBESLUIT

De notulen van de gemeenteraad van 17 mei 2022 worden goedgekeurd.

2 Team Secretariaat: Opdrachtdefinitie auditopdracht - thema-audit interne monitoring met financiële impact - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Audit Vlaanderen is momenteel bezig met het uitvoeren van een audit in het lokaal bestuur Grobbendonk. Als bijlage vindt u de opdrachtdefinitie van deze audit waarin de reikwijdte, de doelstellingen en de werkwijze van deze audit worden beschreven.

Audit Vlaanderen heeft als missie om een onafhankelijke, objectieve en bekwame partner te zijn van de lokale besturen bij de beheersing van hun risico's en de uitbouw van een effectieve, efficiënte, integere en kwaliteitsvolle overheid. In dit kader heeft het agentschap de taak om het systeem van organisatiebeheersing van de lokale besturen te evalueren en aanbevelingen hierover te formuleren.

Om die taak naar behoren te kunnen uitvoeren, tracht Audit Vlaanderen enerzijds zo veel mogelijk te informeren en te sensibiliseren over organisatiebeheersing en voert Audit Vlaanderen anderzijds audits uit bij lokale besturen.

Conform artikel 223 van het decreet lokaal bestuur heeft Audit Vlaanderen toegang tot alle informatie en documenten, ongeacht de drager ervan, en tot alle gebouwen, ruimtes en installaties waar taken uitgevoerd worden van de lokale besturen. Audit Vlaanderen kan aan ieder personeelslid de inlichtingen vragen die voor de uitvoering van de opdrachten nodig worden geacht. Ieder personeelslid is ertoe gehouden zo snel mogelijk en zonder voorafgaande machtiging op een volledige wijze te antwoorden en alle relevante informatie en documenten te verstrekken.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van de opdrachtdefinitie auditopdracht TA Interne monitoring met financiële impact.

3 Team Ruimte en Vergunningen: Omgevingsvergunning OMV_2022044307 - Heirbaan 16 - tracé- en lastvoorwaarden - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op 25 maart 2022 diende Dirk Landuyt de omgevingsaanvraag in voor het verkavelen van een perceel voor het creëren van 2 open bebouwingen, met behoud van de bestaande woning, met als adres Heirbaan 16, 2280 Grobbendonk. Kadastraal is het perceel gekend als afdeling 1 sectie A nrs. 361E en 360M. De omgevingsaanvraag heeft omgevingsloketnummer OMV_2022044307.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 22 april 2022.

Juridisch kader

Wetgevend kader omgevingsvergunning

- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd bij latere decreten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen

Artikel 3:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

- 1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;*
- 2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.*

Artikel 4:

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

- 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;*
- 2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;*
- 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;*
- 4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;*
- 5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.*

Wetgevend planningskader

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften en toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag situeert zich in het vastgestelde gewestplan Herentals - Mol: origineel gewestplan volgens KB van 28 juli 1978 met bestemming woongebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare

nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Het eigendom is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

De verkavelingsaanvraag omvat de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

De gemeenteraad dient een besluit over de zaak van de wegen te nemen, alvorens het college van burgemeester en schepenen over de verkavelingsaanvraag kan beslissen.

Verordeningen

Gemeentelijke algemene bouwverordening, goedgekeurd door de deputatie van de provincie Antwerpen op 08 februari 2018.

Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2009 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openlucht, recreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven.

Bijkomende motivering

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanplakking op de gewone aanplakplaatsen van 29 april 2022 tot 28 mei 2022.

Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Adviezen

Pidpa gaf op 26 april 2022 voorwaardelijk gunstig advies

Fluvius gaf op 28 april 2022 voorwaardelijk gunstig advies

Agentschap Natuur en Bos gaf op 6 mei 2022 volgend advies:

"Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat voor dit dossier geen adviesvereiste is aan ons Agentschap en geeft dan ook geen advies. Het bosdecreet is niet van toepassing voor deze aanvraag. Wel is het aan te raden om deze bomen te vervangen door de aanplant van standplaatsgeschikte loofboomsoorten."

Telenet gaf op 11 mei 2022 voorwaardelijk gunstig advies.

Watertoets

Het ontwerp voldoet aan de vereisten van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (B.S. 18 juli 2003) werd het ontwerp onderworpen aan de watertoets. Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid geoordeeld kan worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt in de plaatselijke waterhuishouding, noch dat dit mag verwacht worden ten aanzien van het eigendom in aanvraag.

Advies gemeentelijk omgevingsambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de omgevingsambtenaar, uitgebracht op 8 juni 2022.

De omgevingsambtenaar heeft volgende elementen aangewezen om te worden opgenomen in voorliggende beslissing: De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften of voorwaarden van het geldende gewestplan. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt kan geen bezwaar gemaakt worden tegen deze verkaveling. De aanvraag is inpasbaar in de omgeving en de goede ruimtelijke ordening wordt niet in het gedrang gebracht.

De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geëvalueerd.

De aanvraag betreft het verkavelen van een perceel voor het creëren van 2 open bebouwingen, met behoud van de bestaande woning.

De vergunningsaanvraag wordt beoordeeld onder voorbehoud van de betrokken burgerlijke rechten en houdt derhalve geen enkele beslissing in omtrent het bestaan en de draagwijdte van deze rechten. Krachtens art. 144 van de Grondwet behoren geschillen over burgerlijke rechten, zoals het hebben van bouwrecht, erfdiensbaarheden, ..., tot de uitsluitende bevoegdheid van de burgerlijke rechtbanken.

De VCRO omschrijft wat onder 'een goede ruimtelijke ordening' dient te worden verstaan:

Artikel 4.3.1.

§ 2. De overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening wordt beoordeeld met inachtneming van volgende beginselen:

1° het aangevraagde wordt, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf, en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4;

- functionele inpasbaarheid:

Het voorzien van 2 eengezinswoningen op deze locatie is functioneel inpasbaar.

- mobiliteitsaspect:

Het betreft een bestaande gemeenteweg die is opgenomen in het openbaar domein. De verwachte verkeersdruk zal hierdoor niet wijzigen.

- schaal:

De aanvraag past zich wat betreft schaal in binnen haar onmiddellijke omgeving.

- ruimtegebruik en bouwdichtheid:

Lot 1 heeft een oppervlakte van 786,16 m², lot 2 heeft een oppervlakte van 846,30 m², wat op deze locatie en onder de voorgestelde vorm een aanvaardbare bouwdichtheid oplevert.

- visueel-vormelijke aspecten:

De visuele eenheid binnen de verkaveling kan gegarandeerd worden.

- bodemreliëf:

Er worden geen significante reliëfwijzigingen voorzien.

- hinderaspecten:

Het gevraagde zal niet leiden tot buitenmaatse hinder.

Toetsing aan de voorschriften

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.

Beoordeling externe adviezen

De omgevingsambtenaar sluit zich aan bij de ingewonnen adviezen. De voorwaarden zoals gesteld in de verleende adviezen dienen te worden opgelegd als voorwaarden in de vergunning.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Het tracé van de wegen zoals aangegeven op het bijgevoegde plan goed te keuren.

Dit plan maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2: De wegen moeten worden voorzien van de noodzakelijke uitrusting.

Alle nutsvoorzieningen dienen te worden uitgevoerd volgens de ramingen van de betrokken maatschappijen en zodanig dat ieder perceel afzonderlijk (uitgezonderd van openbare verlichting) kan worden aangesloten.

Artikel 3: Alle werken tot uitrusting van de aan te leggen straten en de reservering van de grond voor de eventuele groene ruimten, openbare gebouwen en openbare nutsvoorzieningen zullen uitgevoerd worden op kosten van de aanvrager.

Artikel 4: Vooraleer de vergunning kan afgeleverd worden, dient de aanvrager zich te verbinden om de eigendom van de in de plannen aangegeven openbare wegen, aanhorigheden en nutsvoorzieningen evenals de gronden waarop ze aangelegd worden, vrij en onbelast, en zonder kosten voor de gemeente, gratis af te staan aan de gemeente. Zij zullen worden opgenomen in het openbaar domein.

4 Team Ruimte en Vergunningen: Omgevingsvergunning OMV_2020025346 - Priester Daensstraat - tracé- en lastvoorwaarden - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op 28 februari 2020 diende Mathieu Descamps namens Danneels Projects NV de omgevingsaanvraag in voor het verkavelen van een perceel in vier loten voor open bebouwing langsheen Priester Daensstraat + de realisatie van de bijhorende wegenis, met als adres Priester Daensstraat Zn, 2280 Grobbendonk. Kadastraal is het perceel gekend als afdeling 1 sectie B nr. 70A. De omgevingsaanvraag heeft omgevingsloketnummer OMV_2020025346.

De aanvraag omvat de aanvraag voor een nieuwe verkaveling en bijhorende wegenis.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 6 april 2020.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag tot omgevingsvergunning onderzocht, rekening houdend met alle terzake geldende wettelijke bepalingen.

Juridisch kader

Artikel 162 van de grondwet.

Artikel 117, eerste lid van de Nieuwe Gemeentewet.

Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten.

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen

Artikel 3: Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4.

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Wetgevend planningskader

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften en toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag situeert zich in het vastgestelde gewestplan Herentals - Mol: origineel gewestplan volgens KB van 28 juli 1978 met bestemming woongebied. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De verkavelingsaanvraag omvat de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

De gemeenteraad heeft in zitting van 30 juni 2020 al een beslissing genomen over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein.

De gemeenteraad dient nu, gelet op het arrest van de RvVb en de vraag van de provincie, een nieuw besluit te nemen over de aangepaste documenten omtrent de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein, alvorens de deputatie over de verkavelingsaanvraag in beroep, opnieuw, kan beslissen.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanplakking op de gewone aanplakplaatsen, van 6 mei 2020 tot 10 juni 2020. Er werden twee bezwaarschriften ingediend. De ingediende bezwaren hebben geen betrekking op de aanpassing van het wegtracé.

Adviezen

Er werden door de provincie geen bijkomende adviezen gevraagd.

Bijkomende motivering

De verkavelingsaanvraag omvat de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen.

Daarom diende de gemeenteraad een besluit te nemen over de zaak van de wegen. De gemeenteraad heeft in zitting van 30 juni 2020 het volgende beslist:

Artikel 1: Het tracé van de wegen zoals aangegeven op het bijgevoegde plan goed te keuren onder volgende voorwaarden:

- Aanleg dient door de ontwikkelaar in waterdoorlaatbaar verhardingsmateriaal te worden aangelegd.
- De uitbreiding, inclusief de uitbreiding van nutsvoorzieningen, van de Priester Daensstraat wordt ingericht en aangelegd op kosten van de verkavelaar en dit volgens het bestek dat werd bijgevoegd bij de aanvraag.

Op 03 augustus 2020 leverde het college van burgemeester en schepenen een vergunning af aan Mathieu Descamps namens Danneels Projects NV met als adres A. Stocletlaan 195 te 2570 Duffel voor het verkavelen van een perceel in vier loten voor open bebouwing inclusief wegenis ter plaatse Priester Daensstraat zn en met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie B, perceelnr. 70E.

Tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen werd beroep aangetekend bij de Deputatie.

Op 17 december 2020 leverde de Deputatie een vergunning af voor het verkavelen van een perceel in vier loten voor open bebouwing inclusief wegenis ter plaatse Priester Daensstraat zn te 2280 Grobbendonk, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie B, perceelnr. 70E.

Advocaten Mrs. Stijn VERBIST en Jazia TALBOOM voor Sofie Geyskens dienden namens een omwonende een verzoek tot vernietiging van deze vergunning in bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Een verzoek tot vernietiging werkt niet opschortend. De aanpassingen aan de gemeenteweg zoals goedgekeurd door de gemeente op 30 juni 2020 en in beroep vergund door de deputatie werden door de aanvrager inmiddels evenwel gestart en zijn thans grotendeels voltooid.

Op 20 januari 2022 heeft de Raad voor Vergunningsbetwistingen een uitspraak gedaan in de zaak met rolnummer 2021-RVvb-0395-A. De beslissing luidt als volgt:

De Raad voor Vergunningsbetwisting overweegt:

(...)

De tussenkomen partij [aanvrager] wijst erop dat de verwerende partij [deputatie] de gunstige beoordeling van de provinciale omgevingsambtenaar heeft gevolgd en deze overwegingen heeft overgenomen. De vereiste verduidelijking zou volgens haar wel degelijk gegeven zijn, wat onder meer zou blijken in de bestreden beslissing door de vermelding van de bijkomende nota van de aanvrager en door de visualisatie van het verduidelijkend plan. Dat laatste is te vinden in het kader van de beoordeling van de brandveiligheid op p. 17 (in de bestreden beslissing van 17 december 2020 wordt hierbij nog gewag gemaakt van een "aangepast" plan)

(...)

Nog daargelaten de verwoording dat er sprake zou zijn van een aangepast plan dan wel een verduidelijkend plan, moet worden vastgesteld dat de visualisatie van dit plan in de bestreden beslissing ter hoogte van de beoordeling van het advies van de brandweer niet tot gevolg heeft dat er een afdoende duidelijk antwoord wordt gegeven op de vraag die gesteld wordt in het kader van de beoordeling van de verkeersveiligheid en -doorstroming.

Het feit dat tegenspraak werd gevoerd over de replieknota van de aanvrager en het verduidelijkend plan, doet daaraan niet af. Ook het gegeven dat het plan werd gevoegd bij de bestreden beslissing volstaat niet, omdat het niet duidelijk is in welke mate de daarin opgenomen oprit een verplicht uit te voeren planaanpassing is.

In dat licht heeft de aanvrager bovendien zelf twijfel gezaaid over de mate waarin er sprake is van een planaanpassing dan wel een verduidelijking. Minstens dient vastgesteld te worden dat de bestreden beslissing voor de verzoekende partij [omwonende] een onduidelijkheid meebrengt over de aanleg van de wegenis van

de geel aangeduide zones door noch een voorwaarde tot planaanpassing op te leggen, noch te voorzien in een concrete verduidelijking van de voorziene aanleg. Ten overvloede mag daarbij opgemerkt worden dat de beslissing van 17 december 2020 onder een titel "wijziging van vergunningsaanvraag in beroep" (p. 2) melding maakt van een wijziging van de aanvraag, die een aanpassing van het verkavelingsplan voor lot 4 en "[v]erduidelijkingen" van het "openbaar domein" inhoudt en waarbij het "aangepast verkavelingsplan" wordt, gevisualiseerd met inbegrip van de "verduidelijkingen". In de corrigerende beslissing wordt dit echter niet opgenomen, maar wordt wel aangegeven dat na het verslag van de omgevingsambtenaar onder meer een "plan ter verduidelijking" werd voorzien in het licht van het ruimtegebruik en hinder, "verduidelijkingen" opdat er geen onaanvaardbare mobiliteitsimpact wordt gecreëerd en een "voorstel [tot] voorwaarde" wordt gedaan om de aanvraag in overeenstemming te brengen met de wetgeving inzake brandveiligheid.

(...)

Ten overvloede merkt de Raad op dat de onduidelijkheid over de invulling van de "gele zones" en de daarnaast gelegen "private opritten" mogelijks raakt aan de bevoegdheid (van openbare orde) van de gemeenteraad om te beslissen over de gemeentewegen, meer bepaald in zoverre de visualisatie van de verharding met klinkers enerzijds zou dienen voor de manoeuvreerruimte op openbaar domein en anderzijds als "private oprit naar de garage/carport en woning. Of er sprake is van een gemeenteweg en of de in de vergunningsaanvraag voorziene wegennis een openbare bestemming kan krijgen, is een feitenkwestie die moet worden beoordeeld aan de hand van de dossiergegevens. Nog daargelaten de vraag of er sprake is van een verdere wijziging van de gemeenteweg, wat niet het voorwerp uitmaakt van dit middel, dient de Raad vast te stellen dat in voorliggende omstandigheden de bestreden beslissing geen sluitende duidelijkheid verschaft over de concrete aanleg van de "gele zones" en de aansluiting ervan op het keerpunt, waarvan de wijziging een gemeenteraadsbeslissing vereiste.

(...)

De beslissing van de RvVB luidt als volgt:

- De bestreden beslissing wordt vernietigd.
- De Raad beveelt de verwerende partij [deputatie] een nieuwe beslissing te nemen over het bestuurlijk beroep van de verzoekende partij [omwonende] en dit binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de dag na de dag van de betekening van dit arrest.

Op 12 april 2022 ontving de gemeente via het omgevingsloket de vraag van de deputatie van de provincie Antwerpen om een nieuw openbaar onderzoek te organiseren en een nieuwe gemeenteraadsbeslissing te nemen. Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 22 april 2022 tot en met 21 mei 2022. Er werden twee bezwaarschriften ingediend.

ONTWERPBESLUIT

Nadat Marianne Verhaert, burgemeester, en Ulrik Anthonis, raadslid, ingevolge art. 27 DLB, de zitting verlaten hebben.

Artikel 1: Het aangepaste tracé van de wegen zoals aangegeven op het bijgevoegde plannen goed te keuren onder voorwaarde dat de voorwaarden genomen in de gemeenteraadsbeslissing in zitting van 30 juni 2020 integraal blijven behouden:

- Aanleg dient door de ontwikkelaar in waterdoorlaatbaar verhardingsmateriaal te worden aangelegd.
- De uitbreiding, inclusief de uitbreiding van nutsvoorzieningen, van de Priester Daensstraat en de aanleunende voetweg wordt

ingericht en aangelegd op kosten van de verkavelaar en dit volgens het bestek dat werd bijgevoegd bij de aanvraag.

5 Team Ruimte en Vergunningen: Herzieningsaanvraag Kempens Woonplatform Zuidwest - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Voorgeschiedenis

Het subsidieproject Kempens Woonplatform werd op 1 november 2009 opgestart ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in 25 gemeenten. De gemeente Grobbendonk maakt sinds 2009 onafgebroken deel uit van Kempens Woonplatform. De huidige subsidieperiode loopt van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025. Bij aanvang van deze subsidieperiode werd de werking van Kempens Woonplatform opgedeeld in 4 werkingsgebieden. De gemeente Grobbendonk behoort tot het werkingsgebied van Kempens Woonplatform Zuidwest.

De werking van Kempens Woonplatform kan opgedeeld worden in een pakket van verplichte activiteiten, dewelke in elke deelnemende gemeente dient uitgevoerd te worden. Aan dit pakket kan ook met de voorliggende herziening niets gewijzigd worden. Daarnaast heeft elk gemeente, in voorbereiding van het lopende subsidiedossier, een pakket van aanvullende activiteiten geselecteerd, zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 27 juni 2019.

Feiten en context

Art. 2.30 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen bepaalt dat de initiatiefnemer van een project waaraan een subsidie wordt verleend voor de periode 2023-2025 een herziening kan vragen van de aanvullende activiteiten in zijn activiteitenpakket. Hiervoor dient de initiatiefnemer uiterlijk op 30 juni 2022 een herzieningsaanvraag in te dienen bij het Agentschap Wonen-Vlaanderen.

Op 22 februari 2022 vond er een bilateraal overleg plaats tussen de gemeente en Kempens Woonplatform, waarbij enerzijds het huidige pakket aan aanvullende activiteiten werd besproken en anderzijds werd stilgestaan bij eventuele mogelijke bijkomende aanvullende activiteiten. Tijdens dit overleg werden ook 3 eigen voorstellen toegelicht onder de 2^{de} beleidsprioriteit, hetgeen verder in een toelichtende nota verduidelijkt werd zoals overgemaakt via mail van 18 februari 2022.

In zitting van 21 maart 2022 besprak het college van burgemeester en schepenen een aantal zaken om de voorliggende herzieningsaanvraag verder te kunnen uitwerken.

IOK wenst, in samenwerking met gemeenten, OCMW's en andere woonactoren, met de herzieningsaanvraag van Kempens Woonplatform, blijvend het woonbeleid op maat voor elk van de deelnemende gemeenten uit te werken. Hierbij zal de centrale kenniscel rond wonen behouden blijven, maar wordt het engagement van het lokale bestuur gevraagd om het project te ondersteunen met een lokale equipe.

Uiterlijk in de maand december 2022 zal de minister een beslissing nemen over de herziening. Bij een gehele of gedeeltelijke goedkeuring zal de projectsubsidie herberekend worden voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2025. Indien de herzieningsaanvraag wordt afgekeurd, blijft het oorspronkelijke subsidiebedrag behouden. De eventuele impact op de projectsubsidie zal verrekend worden in de werkingskosten van de woongerelateerde dienstverleningen van IOK voor de periode van 2023 tot 2025.

Juridisch kader

Beslissingsbevoegdheid

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd.

Juridische basis

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (gecodificeerde decreten over het Vlaams woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020).

Het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Besluit Vlaamse Codex Wonen 2021), in het bijzonder Boek 2, Deel 2, Titel 4 (Subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid).

De beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2019 om verder deel te nemen aan het project Kempens Woonplatform Zuidwest, ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid.

Het ministerieel besluit houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid voor de periode 2020-2025 van 12 december 2019.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring van het voorliggend dossier met betrekking tot de herzieningsaanvraag voor het project Kempens Woonplatform Zuidwest voor de periode 2023-2025.

6. Team Ruimte en Vergunningen: Mobiliteitsstudie Zuiderkempen - overleg verkeersonderzoeken Grobbendonk 28 maart 2022 - verslag - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op vraag van gemeentebesturen Herenthout, Olen, Heist-op-den-Berg, Hulshout, Westerlo, Herselt en Laakdal organiseert provincie Antwerpen een bovenlokale mobiliteitsstudie Zuiderkempen naar analogie met de uitgevoerde mobiliteitsstudies Noorderkempen en Middenkempen.

De mobiliteitsstudie omvat het opmaken van een bovenlokale mobiliteitsvisie van de Zuiderkempen. De uiteindelijke visie zal een beeld geven van de huidige en de gewenste toekomstige situatie van de verkeers- en vervoerstructuur voor alle mogelijke modi en is als het ware een regionaal mobiliteitsplan waarin onder meer een netwerkvisie over de wegen ontwikkeld is en die het functioneren van de verschillende wegen mee analyseert.

In het traject van de mobiliteitsstudie Zuiderkempen ontbreken oplossingen voor de specifieke mobiliteitsproblematiek in Grobbendonk net zoals in het verleden het geval was in de mobiliteitsstudie Middenkempen. In geen enkele bovenlokale studie wordt het grondgebied in zijn geheel mee opgenomen en bestudeerd. Volgens ons laat de studie belangrijke opportuniteiten liggen met betrekking tot enerzijds de ontsluiting van Beverdonk, dewelke vandaag niet voldoet aan de SEVESO-richtlijn en anderzijds de leefbaarheid in de dorpskernen die hier onlosmakelijk aan verbonden is. Een bijkomende ontsluiting kan de leefbaarheid aanzienlijk verhogen. Op vraag van de gemeente werd er op 28 maart 2022 een bijkomend overleg georganiseerd omtrent de verkeersonderzoeken en ontsluitingsmogelijkheden voor industriegebied Beverdonk.

In bijlage gaat het verslag en de presentatie.

Bijkomende motivering

De uitbreiding van het industrieterrein werd op Vlaams niveau bepaald. Bij de uitbreiding van het industriegebied is de ontsluiting aan de westzijde van het gebied er niet gekomen. In het verleden zouden hiervoor budgetten bij de Vlaamse Waterweg voorzien zijn. In plaats daarvan is er een calamiteitenroute voorzien langs Nederviersel. De evacuatie route zou gescheiden moeten zijn van de aanrijroute van de hulpdiensten. Het ruimtprofiel van de bestaande evacuatie route is te klein om de ontsluiting en doorstroming van hulpdiensten en eventuele evacuatie te kunnen organiseren. Bij een brand met veel rook kan een groot deel van de industriezone vast komen te zitten (SEVESO-activiteit). In het RUP Beverdonk werden ook de conclusies van het ruimtelijk veiligheidsrapport mee opgenomen. Hierin staat vermeld dat er bij vestiging van SEVESO-activiteit een westelijke noodontsluiting nodig is.

Doortocht centra Pulle, Grobbendonk, Pulderbos, Poederlee, Lille, Vorselaar:

Alternatief bij problemen bestaande brug en enige verbinding tussen Grobbendonk en Bouwel. De omrijbeweging (16 km) bij problemen met de huidige brug is zo groot dat de maatschappelijke impact zwaar doorweegt op het sociaal en economisch leven in Grobbendonk en Bouwel. Bijkomend kleurt onze gemeente rood en zitten we met een onleefbare dorpskern. De geografische ligging van onze dorpskern tussen E313 en E34 en de ontwikkeling van Beverdonk zorgen ervoor dat de leefbaarheid in onze dorpskern onbestaande is.

Ook VOKA benadrukt dat de bedrijven dit voorstel steunen en hamert er op dat er vooral een tweede ontsluiting moet komen. Zeker in geval van calamiteiten is de huidige situatie onverantwoord en dit hebben we met de hulpdiensten reeds moeten vaststellen.

Doelstelling/verwachting van een tweede ontsluiting?

Uit een eerdere modellering blijkt dat de aanleg van een nieuwe brug over het Albertkanaal de kruispunten op de N13 kunnen ontlasten. De afwikkelingscapaciteit van het kruispunt Lindekens en kruispunten aan het open afrittencomplex en kruispunt N13-Industrieweg is onvoldoende om de intensiteiten te kunnen verwerken.

Voldoen aan de SEVESO-richtlijn om een dubbele ontsluiting te hebben in de twee windrichtingen. In het RUP staat dat er bij een vestiging van dergelijke bedrijven nood is aan een westelijke calamiteitenroute voor hulpdiensten.

Nieuwe brug of westelijke ontsluiting biedt kansen voor woonkernen Pulle, Pulderbos, Grobbendonk, Vorselaar, Lille en Poederlee. Het biedt een oplossing voor het noord-zuidverkeer in het algemeen en de vrachtproblematiek voor heel de regio.

Link met effecten op de doortocht van Grobbendonk centrum:

N.a.v. de herziening van het mobiliteitsplan werd een modelleringsopdracht uitgevoerd door het Vlaams Verkeerscentrum om een beeld te krijgen over de ontsluitingsproblematiek van Beverdonk. Deze gaf aan dat het centrum van Grobbendonk sterk ontlast wordt dankzij een bijkomende ontsluiting. Zowel tijdens de ochtend- als de avondspits dalen de intensiteiten er met ca. 100pae/u.

Een nieuwe brug of westelijke ontsluiting biedt ruimte voor een omleidingsstructuur rond Grobbendonk centrum zonder hiervoor nabijgelegen woongebieden noodzakelijk zwaarder te belasten.

Tenslotte biedt een bijkomende ontsluiting mogelijkheden voor openbaar vervoer, voor fietsers en kan dit eventueel een groene corridor vormen over Albertkanaal en E313.

Financiële gevolgen/visum

Meerjarenplan 2020-2025.

BD000002 We onderhouden en maken netwerken klaar voor de toekomst en dragen zo bij tot een veilige, vlotte en duurzame leefomgeving.

AP000011 We zetten in op alternatieve, slimme en vlotte verkeersstromen.

AC000316 We werken samen met andere partners aan de opmaak van de mobiliteitsstudie Zuiderkempen.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van het verslag van het overleg van 28 maart 2022 betreffende bijkomende verkeersonderzoeken Grobbendonk.

7. Team Ruimte en Vergunningen: Vervoerregioraad Kempen 28 april 2022 - verslag - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Via de vervoerregioraad worden gemeenten integraal en rechtstreeks betrokken bij het uittekenen van het mobiliteitsbeleid voor de regio. De gemeenten krijgen onder andere een belangrijke rol in de gelaagde organisatie van het openbaar vervoer, de synchromodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het advies geven aan de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

De vervoerregioraad (VVR) heeft vergaderd op 28 april 2022. In bijlage gaat het verslag, de presentaties en bijlagen.

Momenteel loopt fase 2 in het planproces: de opbouw van de strategische visie en operationele doelstellingen. Het rapport van deze fase is de synthesenota in bijlage. De versie die voorligt omvat de scenario's, de afweging en evaluatie van de scenario's en de opbouw van de gewenste mobiliteitsontwikkeling.

In het najaar zal een voorkeurscenario ter advies voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Op 30 mei 2022 volgt een toelichting van de synthesenota bij de opmaak van het regionaal mobiliteitsplan aan het college en zal om feedback gevraagd worden.

Om doorgaand zwaar verkeer te weren wordt voorgesteld om een trajectcontrole met ANPR camera's te voorzien in o.a. de Bevrijdingsstraat.

De groene kamers worden opnieuw aangehaald en het weren van doorgaand verkeer kan een voordeel opleveren voor andere modi.

Er worden maatregelen mee opgenomen verbonden aan de streefbeeldstudie van Infrabel.

Financiële gevolgen/visum

Meerjarenplan 2020-2025.

BD000002 We onderhouden en maken netwerken klaar voor de toekomst en dragen zo bij tot een veilige, vlotte en duurzame leefomgeving.

AP000011 We zetten in op alternatieve, slimme en vlotte verkeersstromen.

AC000310 We werken actief mee aan de vervoerregio's en stellen regionale mobiliteitsplannen op.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van het verslag van de vervoerregioraad Kempen van 28 april 2022.

8 Team Ruimte en Vergunningen: Gratis grondafstand Meirendreef 11 kadastraal bekend volgens titel, sectie E, nummer 208/Y, thans kadastraal bekend, sectie E, deel van nummer 208/Y/P0000 - ontwerpakte - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Betrokkenen doen overdracht van: een perceel grond, gelegen aan "Meirendreef", ter plaatse "Buntvenne", onder grotere oppervlakte kadastraal bekend volgens titel, sectie E, nummer 208/Y, thans kadastraal bekend, sectie E, deel van nummer 208/Y/P0000, groot in oppervlakte volgens meting honderd zeventien vierkante meter, zoals dit goed staat afgebeeld onder lot 4 op het opmetingsplan opgemaakt door de heer Paul Verhaert en de heer Stijn Geens, landmeter-experten, handelend voor de besloten vennootschap SB-V, met zetel te 2280 Grobbendonk, Kasteelstraat 9 op 2 november 2021. Gereserveerde perceelsidentificatie E 208 M3 P0000.

Ontwerpakte opgemaakt door notarisvennootschap Goossens, Verwerft & Scheurweghs te Grobbendonk.

ONTWERPBESLUIT

Nadat Marianne Verhaert, burgemeester, en Ulrik Anthonis, raadslid, ingevolge art. 27 DLB, de zitting verlaten hebben.

Artikel 1: Een perceel grond, gelegen aan gelegen aan "Meirendreef", ter plaatse "Buntvenne", onder grotere oppervlakte kadastraal bekend volgens titel, sectie E, nummer 208/Y, thans kadastraal bekend, sectie E, deel van nummer 208/Y/P0000, groot in oppervlakte volgens meting honderd zeventien vierkante meter, op te nemen in het openbaar domein.

Artikel 2: Het terzake ingediende dossier met ontwerpakte wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om akte en alle erop betrekking hebbende stukken namens de gemeente mede te ondertekenen.

Artikel 4: Alle onkosten verbonden aan deze opdracht zijn ten laste van de afstanddoeners.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Notarisvennootschap Goossens, Verwerft & Scheurweghs, Wijngaardstraat 40 te 2280 Grobbendonk

9. Team Ruimte en Vergunningen: Gratis grondafstand Schoolstraat 14a - sectie D, nummers 246/T/13 en 246/M/7 - ontwerpakte - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Betrokkene doet overdracht van: een perceel grond, gelegen Schoolstraat, onder grotere oppervlakte kadastraal bekend volgens titels, sectie D, nummers 246/T/13 en 246/M/7, thans kadastraal bekend, sectie D, deel van nummer 246/A/16/P0000, met een oppervlakte volgens meting van tien vierkante meter, zoals dit goed staat afgebeeld als lot 2 op het plan opgemaakt door de heren Paul Verhaert en Stijn Geens, landmeter-experten, handelend voor SB-V bv te 2280 Grobbendonk, Kasteelstraat 9, op 10 december 2020. Met gereserveerde perceelsidentificatie 246/Z/18/P0000.

Ontwerpakte opgemaakt door notarisvennootschap Goossens, Verwerft & Scheurweghs te Grobbendonk.

ONTWERPBESLUIT

Nadat Marianne Verhaert, burgemeester, en Ulrik Anthonis, ingevolge art. 27 DLB, de zitting verlaten hebben.

Artikel 1: Een perceel grond, gelegen aan Schoolstraat, onder grotere oppervlakte kadastraal bekend volgens titels, sectie D, nummers 246/T/13 en 246/M/7, thans kadastraal bekend, sectie D, deel van nummer 246/A/16/P0000, met een oppervlakte volgens meting van tien vierkante meter, op te nemen in het openbaar domein.

Artikel 2: Het terzake ingediende dossier met ontwerpakte wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om akte en alle erop betrekking hebbende stukken namens de gemeente mede te ondertekenen.

Artikel 4: Alle onkosten verbonden aan deze opdracht zijn ten laste van de afstanddoeners.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Notarisvennootschap Goossens, Verwerft & Scheurweghs, Wijngaardstraat 40 te 2280 Grobbendonk

10. Team Ruimte en Vergunningen: Gratis grondafstand Heibloemlaan - sectie C, deel van nummer 0053K3 - ontwerpakte - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Betrokkene doet overdracht van: een perceel grond, gelegen "Bouwelse Heide", volgens titel onder grotere oppervlakte kadastraal bekend, sectie C, nummer 53C2, thans kadastraal bekend, sectie C, deel van nummer 0053K3P0000, met een oppervlakte volgens meting van tweehonderd vierkante meter (200m²). Zoals dit perceel werd opgenomen als lot 3 op het opmetingsplan opgemaakt door de heer Wim Peers, Landmeter te Bevel op 20 april 2022. Met gereserveerde perceelidentificatie: 53S4P0000.

Ontwerpakte opgemaakt door notarisvennootschap Goossens, Verwerft & Scheurweghs te Grobbendonk.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Een perceel grond, gelegen aan "Bouwelse Heide", volgens titel onder grotere oppervlakte kadastraal bekend, sectie C, nummer 53C2, thans kadastraal bekend, sectie C, deel van nummer 0053K3P0000, met een oppervlakte volgens meting van tweehonderd vierkante meter (200m²)., op te nemen in het openbaar domein.

Artikel 2: Het terzake ingediende dossier met ontwerpakte wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om akte en alle erop betrekking hebbende stukken namens de gemeente mede te ondertekenen.

Artikel 4: Alle onkosten verbonden aan deze opdracht zijn ten laste van de afstanddoeners.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Notarisvennootschap Goossens, Verwerft & Scheurweghs, Wijngaardstraat 40 te 2280 Grobbendonk

11. Team Ruimte en Vergunningen: Op- en afrittencomplex E313 + fietspad Industrieweg - model verkoopbelofte innames - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

In het kader van de opdracht "Ontsluiting van de Industrieweg op het op- en afrittencomplex E313 - studieopdracht" werd op 23 april 2020 een bestek met nr. FIN/2020/017 opgesteld door team Financieel Management.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 71.000,00 excl. btw of € 85.910,00 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 mei 2020 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 4 mei 2020 om de plaatsingsprocedure te starten.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 29 juni 2020 de opdracht "Ontsluiting van de Industrieweg op het op- en afrittencomplex E313 - studieopdracht" te gunnen volgens bestek FIN/2020/017 te gunnen aan Arcadis Belgium nv tegen het inschrijvingsbedrag van € 131.219,66 incl. 21% btw.

In het kader van de opdracht "AANSTELLEN VAN EEN ONTWERPER EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR HET OPMAKEN VAN DE STUDIE VOOR DE AANLEG VAN FIETSPADEN LANGS DE INDUSTRIEWEG" werd een bestek met nr. TD/15/03 opgesteld door de technische dienst.

De raming excl. btw overschrijdt de limiet voor het gebruik van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking van € 85.000,00 niet.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 september 2015 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 24 augustus 2015 om de gunningsprocedure te starten.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 9 mei 2016 deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, zijnde ARCADIS Belgium nv, Posthofbrug 12 te 2600 Berchem.

In beide dossiers dienen er onteigeningen te gebeuren. Lokale besturen kunnen beroep doen op de Vlaamse Belastingdienst, Afdeling Vastgoed om de bedragen van de onteigeningen te schatten, de onderhandelingen te voeren met de eigenaars van de te onteigenen percelen en het verlijden van de aktes. Afdeling Vastgoed is onderbemand en wordt overbevraagd, zodat ze enkel nog gewestelijke dossiers behandelen en lokale dossiers in de wachtrij komen. Indien we voor deze projecten willen samenwerken met Afdeling Vastgoed zullen we meerdere jaren moeten wachten voor de dossiers in behandeling worden genomen. Afdeling Vastgoed raadt aan om met andere partners de onteigeningen te verwezenlijken.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 december 2021 goedkeuring voor het aanstellen van IOK als onderhandelaar.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

Financiële gevolgen/visum

BD000002 We dragen bij tot een veilige, vlotte en duurzame leefomgeving. 2020-2025.

AP000008 We investeren in de (her)aanleg en onderhoud van fiets- en voetpaden. 2020-2025.

AP000009 We garanderen, samen met onze partners, sterke en betrouwbare netwerken. 2020-2025.

AC000292 We investeren in de aanleg van een fietspad aan de Industrierweg.

AC000302 We investeren in een op- en afrittencomplex E313/N13/Industrierweg.

MJP001197.

MJP002088.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Het voorstel van IOK om de bijgevoegde documenten te gebruiken voor het realiseren van grondverwingen voor de projecten "Op- en afrittencomplex E313" en "fietspad Industrierweg" wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Vlaamse Belastingdienst, Afdeling Vastgoedtransacties, Kievitplein 20, 2018 Antwerpen

IOK, Antwerpseweg 1, 2440 Geel

12 Team Ruimte en Vergunningen: Samenwerkingsovereenkomst voor weg- en rioleringswerken 'Sanering Kleine Beek' en aanleg fietspaden Stationlei - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Aquafin, Fluvius en gemeente Grobbendonk plannen een wegen- en rioleringsproject samen uit te voeren.

Aquafin voert in het kader van het investeringsprogramma 2020 de werken uit voor een RWA-as in de Stationlei via Lokaal pact. Daaraan gekoppeld wenst Fluvius in te staan voor de optimale afkoppeling van het hemelwater van de woningen die uitgerust dienen te worden een pompunit. De gemeente Grobbendonk wenst de uitvoering van de wegeniswerken voor haar rekening te nemen ter verbetering en verfraaiing van de wegenis over het hele projectgebied en nieuwe fietspaden aan te leggen.

Alle partijen zijn van oordeel dat zowel de uitvoering van de studieopdracht (addendum) als van de wegen- en rioleringswerken in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd en te behandelen als een occasionele gezamenlijke opdracht. Aquafin stelt voor om in deze opdracht op te treden als aanbestedende overheid in de zin van artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Juridisch kader

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet) en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake de occasionele gezamenlijke opdracht.

Adviezen

Team Ruimte & Vergunningen geeft een positief advies aan het voorstel om een samenwerkingsovereenkomst met Aquafin, Fluvius en gemeente Grobbendonk, inclusief addendum bij deze overeenkomst goed te keuren voor de realisatie van het wegen- en rioleringsproject Stationlei als één integraal gecoördineerd project.

Financiële gevolgen/visum

Meerjarenplan 2020-2025.

BD000002 We dragen bij tot een veilige, vlotte en duurzame leefomgeving. 2020 - 2025

AP000008 We investeren in de (her)aanleg en het onderhoud van fiets- en voetpaden. 2020 - 2025

AC000300 We verbeteren het fietspad Stationlei inclusief rioleringswerken

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst en addendum tussen Aquafin, Fluvius en gemeente Grobbendonk voor het project "wegen- en rioleringsproject Sanering Kleine Beek en aanleg fietspaden Stationlei".

Artikel 2: Het college is bevoegd inzake de verdere uitvoering van deze opdracht.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Aquafin

Fluvius

Jonckeere BVBA

13. Team Ruimte en Vergunningen: Weg- en rioleringswerken Heibloemlaan e.a. - model overeenkomst gratis grondafstand / model overeenkomst tot vestiging van erfdienstbaarheden - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Op de gemeenteraad van 27 april 1999 werd het studie bureau Engels (nu Antea) aangesteld voor de studieopdracht weg- en rioleringswerken in de straten gelegen in het gebied tussen Sperwerlaan, Nachtegalendreef, Grensstraat en Liersesteenweg.

Op 2 juli 2013 werden de door Anteagroup ontworpen rooilijn- en onteigeningsplannen voor het project "Wegen rioleringswerken Heibloemlaan e.a." goedgekeurd door de gemeenteraad. Het bestuur wenste de plannen te laten aanpassen om het aantal onteigeningen te laten dalen, alsook de eigenaarsgegevens te laten actualiseren.

We ontvingen recent de laatste versie van de aangepaste ontwerpplannen van Anteagroup. Hieruit blijkt dat er een 37 tal innames nodig zijn van privaat domein.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 19 april 2022 om de innames te doen via gratis grondafstand met vergoeding voor de opstallen.

Lokale besturen kunnen beroep doen op de Vlaamse Belastingdienst, Afdeling Vastgoed om de bedragen van de onteigeningen te schatten, de onderhandelingen te voeren met de eigenaars van de te onteigenen percelen en het verlijden van de aktes. Afdeling Vastgoed is onderbemand en wordt overbevraagd, zodat ze enkel nog gewestelijke dossiers behandelen en lokale dossiers in de wachtrij komen.

In vorige dossiers met onteigeningen waarbij we niet op de volledige procedure konden rekenen op Vastgoed werd een beroep gedaan op IOK. Ook IOK is overbevraagd en kan het project niet opstarten binnen een redelijke termijn. Indien we voor dit project willen samenwerken met Afdeling Vastgoed of IOK zullen we meerdere jaren moeten wachten voor de dossiers in behandeling worden genomen. Afdeling Vastgoed raadt aan om met andere partners de innames te verwezenlijken gezien de dringendheid van het dossier.

Op 2 mei 2022 stelde het college Walter Van Velthoven aan als onderhandelaar voor de innames.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Financiële gevolgen/visum

BD000002 We dragen bij tot een veilige, vlotte en duurzame leefomgeving. 2020 - 2025.

AP000007 We investeren in de (her)aanleg en het onderhoud van het (water)wegennet. 2020 - 2025.

AC000525 We investeren in de heraanleg (met onder meer rioleringswerken) van de Heibloemlaan en de omliggende straten.

MJP001018

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan het gebruik van bijgevoegde documenten voor het realiseren van de innames voor het project "Weg- en rioleringswerken Heibloemlaan e.a".

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Team Financieel Management

Team Ruimte & Vergunningen

Vlaamse Belastingdienst, Afdeling Vastgoedtransacties, Kievitplein 20, 2018 Antwerpen

Walter Van Velthoven

14 Team Vrije tijd: Proactief inlichten rechthebbenden UiTPAS op basis van verhoogde tegemoetkoming - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Lokaal bestuur Grobbendonk zet in op een zo toegankelijk mogelijk vrijetijdsaanbod en stimuleert vrijetijdsparticipatie bij alle doelgroepen, onder andere door de toepassing van de vrijetijdspas voor een doelgroep die financieel kwetsbaar is.

De gemeenteraad keurde in de zitting van 19 april 2022 de samenwerkingsovereenkomst met Publiq goed om van start te gaan met de UiTPAS en samen met de gemeenten van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Neteland aan te sluiten bij de UiTPAS regio Kempen.

De kruispuntbank sociale zekerheid (KSZ) kan aan team Vrije tijd de gegevens bezorgen van de personen die recht hebben op het kansentariaf, waardoor deze proactief geïnformeerd kunnen worden over hun recht op de UiTPAS. Hierdoor moet deze doelgroep niet jaarlijks opnieuw zijn recht aantonen op basis van een attest verhoogde tegemoetkoming of een attest collectieve schuldbemiddeling.

Lokaal bestuur Grobbendonk streeft ernaar dat alle burgers kunnen deelnemen aan alle facetten van de maatschappij en zet daarom in op het wegwerken van drempels die dit mogelijk belemmeren. Door in te zetten op een automatische toekenning van rechten worden de drempels voor de burger verlaagd. Vrijetijdsparticipatie brengt mensen samen en zorgt voor verbinding. Daarnaast draagt dit bij aan de persoonlijke ontwikkeling en ontplooiing enerzijds en de fysieke en mentale gezondheid anderzijds. Het is

daarom wenselijk om de deuren naar het vrijetijdsaanbod zo maximaal mogelijk open te zetten voor een zo breed mogelijk publiek en de administratieve drempels voor iedereen te verlagen.

Team Vrije tijd beschikt nu enkel over de gegevens van de bestaande vrijetijdspashouders. Met het oog op het stimuleren van vrijetijdsparticipatie, is het wenselijk om alle inwoners van Grobbendonk, ongeacht hun leeftijd, maximaal te informeren over hun rechten. Daarom wordt voorgesteld om op basis van de gegevens van de KSZ alle

rechthebbenden (gezinshoofden) proactief via brief te informeren over hun recht op een UiTPAS.

De vooropgestelde streefdatum om van start te gaan met de UiTPAS is 1 januari 2023. Het is wenselijk om de rechthebbenden in de maanden voordien hierover te informeren. Daarom wordt voorgesteld om om voor de toekenning van de UiTPAS 1 september als ijkpunt te nemen.

De uitwisseling van gegevens met de KSZ gebeurt tegen betaling (367 euro). Eens een persoon in het UiTPAS-systeem een UiTPAS met kansentarief heeft verkregen, kan vanuit het UiTPAS-systeem jaarlijks via MAGDA automatisch worden gecheckt wie van deze mensen recht blijft hebben op het kansentarief. Voor deze mensen worden hun rechten in het UiTPAS-systeem dan automatisch verlengd.

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd, artikel 40 en 41.

Gemeenteraadsbesluit van 19 april 2022 houdende goedkeuring UiTPAS Kempen - geactualiseerde basisovereenkomst (inclusief verwerkingsovereenkomst) tussen Publiq vzw en de lokale kaartstelsysteembeheerders voor UiTPAS Kempen en de daarbij horende algemene voorwaarden.

Financiële gevolgen/visum

Kostprijs: 367 euro

Er is voldoende krediet beschikbaar op MJP000152: We houden de toepassingen voor het team Vrije tijd up-to-date.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het proactief informeren van alle rechthebbenden op de UiTPAS vanuit het statuut verhoogde tegemoetkoming of het statuut collectieve schuldenregeling op datum van 1 september 2022 op basis van de gegevens van de Kruispuntbank Sociale Zekerheid goed.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt het gebruikersreglement, toegevoegd als bijlage, van de kruispuntbank Sociale Zekerheid goed.

15 Team Vrije tijd: Reglement tot erkenning van Grobbendonkse opvanginitiatieven - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Tot op heden bestond er in Grobbendonk geen reglement tot erkenning voor Grobbendonkse opvanginitiatieven. Recent ontvingen we van organisatoren die kampen/activiteiten voor kinderen in Grobbendonk organiseren, de vraag om erkend te worden als Grobbendonks opvanginitiatief zodat ze fiscale attesten kunnen uitreiken.

In overleg met het beleid maakte team Vrije tijd een reglement op tot erkenning van Grobbendonkse opvanginitiatieven, hier als bijlage toegevoegd. We baseerden ons hiervoor op het reglement van de stad Deinze. Kinderopvanginitiatieven die erkend en gecontroleerd zijn door het Agentschap Opgroeien ontvangen jaarlijks automatisch een blanco fiscaal attest dat ze kunnen uitschrijven voor kinderen die deelnamen aan hun werking van het Agentschap Opgroeien. Zij vallen niet onder dit reglement.

Het reglement omvat onder andere de procedure en de voorwaarden waaraan alle initiatieven, uitgezonderd deze erkend door het Agentschap Opgroeien, die voor hun werking op het grondgebied van Grobbendonk een

fiscaal attest in het kader van kinderopvang wensen te ontvangen en in die zin erkend willen worden door de gemeente Grobbendonk aan dienen te voldoen. Lidgeden van verenigingen komen niet in aanmerking.

De gemeente Grobbendonk heeft gekozen om dit reglement op te maken aangezien dit in het voordeel van ouders kan spelen die een brede vrijetijdsparticipatie voor hun kinderen bewerkstelligen.

Juridisch kader

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Financiële gevolgen/visum

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen voor het lokaal bestuur Grobbendonk.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring van het reglement toegevoegd als bijlage.

Artikel 2: Het reglement tot erkenning van Grobbendonkse opvanginitiatieven treedt in werking op 1 juli 2022.

Artikel 3: Een aanvraag tot erkenning als Grobbendonks opvanginitiatief wordt via de website van het lokaal bestuur Grobbendonk ingediend.

16 Staf van de AD: Organisatiebeheersing - jaarlijkse rapportering - kennisname

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

In 2020 werd door en voor de gemeente/het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn een kader vastgelegd waarbinnen de organisatiebeheersing wordt georganiseerd.

Organisatiebeheersing wordt decretaal in artikel 217 van het decreet lokaal bestuur (hierna DLB) omschreven als volgt:

'Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;

2° wetgeving en procedures naleeft;

3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;

4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;

5° de activa beschermt en fraude voorkomt.'

Als richtinggevend kader werd de leidraad van Audit Vlaanderen gekozen: dit model benadert organisatiebeheersing vanuit tien verschillende thema's.

Gezien de steeds meer complexere context waarbinnen lokale besturen dienen te opereren, wint organisatiebeheersing aan toenemend belang.

De vaststelling van het organisatiebeheersingssysteem is een bevoegdheid van de algemeen directeur, na overleg met het managementteam. De rapportage dient te gebeuren conform artikel 219 DLB, op jaarlijkse basis en uiterlijk voor 30 juni. De rapportage omvat enerzijds een terugblik op het voorbije werkingsjaar en de verwezenlijkingen, anderzijds wordt op basis van een actieplan de komende periode benaderd.

Juridisch kader

Besluiten van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2021 houdende organisatiebeheersing - jaarlijkse rapportering - kennisname.

Besluiten van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 mei 2020 houdende organisatiebeheersing - kader en jaaractieplan 2020 - goedkeuring.

Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen (art. 217 t.e.m. art. 220).

Adviezen

Positief advies van het managementteam van 20 juni 2022 met betrekking tot het verslag van het werkingsjaar 2021.

Positief advies van het managementteam van 20 juni 2022 met betrekking tot het voorstel van het jaaractieplan 2022.

Bijkomende motivering

Teneinde een efficiënte benadering van de organisatiebeheersing na te streven werd ervoor geopteerd om de rapportage en de vooruitblik (actieplan) in één rapporteringsmoment samen te brengen, waardoor de combinatie terug- en vooruitblik naadloos in mekaar overgaan. Vermits de rapportage gebeurt in de raden van juni, wordt er gekozen voor een actieplan dat zowel het tweede semester van 2022 omvat, maar ook het eerste van 2023. De rapportering (evaluatie) hierover zal gebeuren op de gemeenteraad/raad voor maatschappelijk welzijn van juni 2023.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Kennisname van de rapportering inzake de organisatiebeheersing.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Leden managementteam

17. Staf van de AD: Schoolreglement gemeentelijke basisschool Grobbendonk - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt. Het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs van de gemeentelijke basisschool Grobbendonk (inclusief de infobrochure), goedgekeurd op de gemeenteraad van 22 juni 2021, werd geactualiseerd.

De schooldirectie van de gemeentelijke basisschool Grobbendonk diende het schoolreglement aan te passen en een aantal wijzigingen aan te brengen in toepassing van de onderwijsreglementering.

Juridisch kader

Het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende overdracht van leerlingengegevens bij schoolverandering.

De ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende screening niveau onderwijstaal, taaltraject en taalbad in het gewoon lager onderwijs.

De ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende preventieve schorsing, tijdelijke en definitieve uitsluiting van leerlingen in het lager onderwijs vanaf 1 september 2014.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 10 augustus 2001 betreffende toelatingsvoorwaarden leerlingen in het gewoon basisonderwijs.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs.

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27,28,33,37,54 en 172 quinquies.

Adviezen

Advies van de schoolraad van 9 juni 2022.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs van de gemeentelijke basisschool Grobbendonk, met inbegrip van de infobrochure goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 juni 2021, wordt opgeheven.

Artikel 2: Het hierbij gevoegde schoolreglement gewoon basisonderwijs, geïntegreerd in de bijhorende infobrochure en afsprakennota van de gemeentelijke basisschool Grobbendonk wordt goedgekeurd.

Artikel 3: Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van leerlingen nadien bij deze wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

18 Staf van de AD: Schoolreglement gemeentelijke basisschool Bouwel - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt. Het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs van de gemeentelijke basisschool Bouwel (inclusief de infobrochure), goedgekeurd op de gemeenteraad van 22 juni 2021, werd geactualiseerd.

De schooldirectie van de gemeentelijke basisschool Bouwel diende het schoolreglement aan te passen en een aantal wijzigingen aan te brengen in toepassing van de onderwijsreglementering.

Juridisch kader

Het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende overdracht van leerlingengegevens bij schoolverandering.

De ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende screening niveau onderwijstaal, taaltraject en taalbad in het gewoon lager onderwijs.

De ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende preventieve schorsing, tijdelijke en definitieve uitsluiting van leerlingen in het lager onderwijs vanaf 1 september 2014.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 10 augustus 2001 betreffende toelatingsvoorwaarden leerlingen in het gewoon basisonderwijs.

De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs.

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27,28,33,37,54 en 172 quinquies.

Adviezen

Advies van de schoolraad van 9 juni 2022.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs van de gemeentelijke basisschool Bouwel, met inbegrip van de infobrochure goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 juni 2021, wordt opgeheven.

Artikel 2: Het hierbij gevoegde schoolreglement gewoon basisonderwijs, geïntegreerd in de bijhorende infobrochure en afsprakennota van de gemeentelijke basisschool Bouwel wordt goedgekeurd.

Artikel 3: Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van leerlingen nadien bij deze wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

19 Team HRM: Deskundige erfgoed en toerisme - detacheringsovereenkomst Vorselaar - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

De lokale besturen van Grobbendonk en Vorselaar engageerden zich tot het gezamenlijk 'werven' van een deskundige erfgoed en toerisme (1 VTE A1-A3, contractueel) waarbij de gemeente Grobbendonk als trekkend bestuur werd aangeduid. Hierbij werd immers een gezamenlijke behoefte gedetecteerd en een inzet vooropgesteld van 60% Grobbendonk en 40% Vorselaar.

Deze nieuwe functie zit mee in de cockpit voor het beleid inzake erfgoed en toerisme van beide gemeenten. Er zijn tal van strategische projecten lopende op het grensgebied van beide gemeenten (Graafweide-Schupleer).

Daarin zitten veel kansen, maar ook in het gelijkaardige DNA van beide gemeenten (kasteelgeschiedenis, natuur, water, diamant, archeologie/onroerend erfgoed): opportuniteiten qua toeristische valorisatie van de gemeenten & regio, de veruitwendiging van het culturele erfgoed, maar bijvoorbeeld ook inzake het benutten van subsidiestromen voor de regio (natuurinrichtingsproject, Blue Deal, Leader, erfgoedsubsidies, TPA en Toerisme Vlaanderen).

Grobbendonk voerde de procedure die intussen resulteerde in een indiensttreding per 7 juni 2022 van mevrouw C.D.K.

Om de inzet van de beleidsdeskundige voor de gemeente Vorselaar te kunnen formaliseren is een detacheringsovereenkomst vereist.

Aan de gemeenteraad wordt derhalve een ontwerp tot detachering voorgelegd waarbij de gemeente Grobbendonk 40% van de voltijdse prestatiebreuk zal detacheren aan de buurgemeente. De gemeente Vorselaar zal de bijhorende kosten jaarlijks vergoeden aan de gemeente Grobbendonk.

Juridisch kader

Beslissing van de algemeen directeur van 09 mei 2022 houdende aanstelling C.D.K. als voltijds beleidsdeskundige Erfgoed & Toerisme - goedkeuring.

Beslissing van de algemeen directeur van 21 maart 2022 houdende uitnodigingen van de kandidaten voor de selectieprocedure voor de voltijds beleidsdeskundige Erfgoed & Toerisme (contractueel-niveau A1-A3).

Beslissing van de algemeen directeur van 11 februari 2022 houdende goedkeuring vacantverklaring en vaststellen binnenkomen kandidaturen, wijze van publicatie van de betrekking van een voltijds beleidsdeskundige Erfgoed & Toerisme (contractueel-niveau A1-A3).

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad aanvaardt de detachering van mevrouw en keurt de detacheringsovereenkomst goed.

Artikel 2: De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd om de detacheringsovereenkomst en alle hierop betrekking hebbende stukken namens de gemeente mede te ondertekenen.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Algemeen directeur

Financieel directeur

Team H&S (t.a.v. Sofie Van der Wielen)

Andere: Gemeente Vorselaar

20 Team Financieel Management: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 lokaal bestuur Grobbendonk - deel gemeente - vaststelling

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Het lokaal bestuur Grobbendonk richt een welzijnsvereniging op.

De werking van de welzijnsvereniging vangt aan op 1 juli 2022.

Tevens worden in deze aanpassing van het meerjarenplan 2020-2022 juni 2022 de kredieten van de lonen en de energie aangepast.

Juridisch kader

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeninguittreksels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Verslag van de Vlaamse Regering bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en de memorie van toelichting van het decreet.

Omzendbrief KBBJ / ABB 2020 /3 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020 - 2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Bijkomende motivering

De gemeenten en de OCMW's hebben een geïntegreerd meerjarenplan, maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten eerst hun eigen deel van de aanpassing van het meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van de aanpassing van het meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld goedkeuren, waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld.

Het lokaal bestuur Grobbendonk geeft een exploitatietoelage, een investeringstoelage en een startkapitaal aan de welzijnsvereniging (WZV).

	2022	2023	2024	2025
Exploitatietoelage WZV	335.000	580.000	715.000	720.000
Investeringsstoelage WZV	152.115	100.700	525.00	52.500
Startkapitaal WZV	150.000			

Financiële gevolgen/visum

De aanpassing van het meerjarenplan van het lokaal bestuur Grobbendonk is financieel in evenwicht omdat het voldoet aan de volgende voorwaarden:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is elk jaar positief;
- de geraamde autofinancieringsmarge (AFM) voor 2025 in minstens gelijk aan nul.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 van het lokaal bestuur Grobbendonk deel gemeente met het volgende financieel evenwicht:

Jaar	Beschikbaar Budgettair Resultaat	Autofinancieringsmarge
2020	4.831.540	1.548.537
2021	6.121.464	2.280.496
2022	2.227.183	-1.714.879
2023	1.620.107	46.300
2024	1.725.020	-4.810.486
2025	1.879.356	238.055

Artikel 2: De wijzigingen van de strategische nota, de aangepaste financiële nota, de aangepaste toelichting, de motivering van de wijzigingen en de documentatie zijn de onderdelen van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 die door de raadsleden van het lokaal bestuur Grobbendonk geraadpleegd kunnen worden

21. Team Financieel Management: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 lokaal bestuur Grobbendonk - deel OCMW - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Het lokaal bestuur Grobbendonk richt een welzijnsvereniging op.

De werking van de welzijnsvereniging vangt aan op 1 juli 2022.

Tevens worden in deze aanpassing van het meerjarenplan 2020-2022 juni 2022 de kredieten van de lonen en de energie aangepast.

Juridisch kader

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeninguittreksels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Verslag van de Vlaamse Regering bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en de memorie van toelichting van het decreet.

Omzendbrief KBBJ / ABB 2020 /3 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020 - 2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Bijkomende motivering

De aanpassing van het meerjarenplan van het lokaal bestuur Grobbendonk is financieel in evenwicht omdat het voldoet aan de volgende voorwaarden:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is elk jaar positief;
- de geraamde autofinancieringsmarge (AFM) voor 2025 in minstens gelijk aan nul.

Het lokaal bestuur Grobbendonk geeft een exploitatietoelage, een investeringstoelage en een startkapitaal aan de welzijnsvereniging (WZV).

	2022	2023	2024	2025
Exploitatietoelage WZV	335.000	580.000	715.000	720.000
Investeringsstoelage WZV	152.115	100.700	525.00	52.500
Startkapitaal WZV	150.000			

Financiële gevolgen/visum

De aanpassing van het meerjarenplan van het lokaal bestuur Grobbendonk is financieel in evenwicht omdat het voldoet aan de volgende voorwaarden:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is elk jaar positief;
- de geraamde autofinancieringsmarge (AFM) voor 2025 in minstens gelijk aan nul.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 van het lokaal bestuur Grobbendonk deel OCMW met het volgende financieel evenwicht:

Jaar	Beschikbaar Budgettair Resultaat	Autofinancieringsmarge
2020	4.831.540	1.548.537
2021	6.121.464	2.280.496
2022	2.227.183	-1.714.879
2023	1.620.107	46.300
2024	1.725.020	-4.810.486
2025	1.879.356	238.055

Artikel 2: De wijzigingen van de strategische nota, de aangepaste financiële nota, de aangepaste toelichting, de motivering van de wijzigingen en de documentatie zijn de onderdelen van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 juni 2022 die door de raadsleden van het lokaal bestuur Grobbendonk geraadpleegd kunnen worden.

22 Team Financieel Management: Jaarrekening 2021 - deel gemeente - vaststelling

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Tijdens de gemeenteraad van 14 december 2021 werd de aanpassing van het meerjarenplan vastgesteld in het besluit met als titel "Financiën: Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 2022 lokaal bestuur Grobbendonk – deel gemeente - vaststelling".

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Artikels 176, 250, 260 en 262.

Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale en de provinciale besturen, en latere wijzigingen. Artikels 17 t.e.m. 28.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, en latere wijzigingen.

Omzendbrieven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

Bijkomende motivering

De gemeenten en OCMW's hebben een geïntegreerde jaarrekening, maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten eerst hun eigen deel van de jaarrekening vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van de jaarrekening van het OCMW dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld goedkeuren, waardoor de jaarrekening definitief is vastgesteld.

De jaarrekening 2021 bevat volgende documenten die als bijlage terug te vinden zijn:

Beleidsevaluatie

Financiële nota

- Doelstellingenrekening (J1)
- Staat financieel evenwicht (J2)
- Realisatie kredieten (J3)
- Balans (J4)
- Staat van opbrengsten en kosten (J5)

Toelichting

- Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1)
- Ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2)
- Investeringsproject (T3)
- Evolutie van de financiële schulden (T4)
- Toelichting bij de balans (T5)
- Financiële risico's
- Waarderingsregels
- Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen
- Verklaring materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven.
- Kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op het resultaat
- Overzicht overgedragen kredieten voor investeringen en financiering
- Verwijzing naar plaats waar documentatie beschikbaar is

Documentatie

- Toegestane werkings- en investeringssubsidies
- Samenstelling beleidsdomeinen
- Overzicht verbonden entiteiten
- Personeelsinzet
- Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort
- Proef- en saldibalans
- Overeenstemming tussen algemene en budgettaire boekhouding
- Verlenen visum
- Debiteurenbeheer
- Toestand van de schuld op 31 december 2021 van de banken
- Activiteitenverslag 2021 team Zorg & Gezondheid

Transacties tussen gemeente en OCMW

Beschikbaar budgettair resultaat:

	Geconsolideerd
Exploitatiesaldo	3.606.650,00 euro
Investeringsaldo	-1.287.624,00 euro
Financieringsaldo	-1.084.998,00 euro
Budgettair resultaat van het boekjaar	1.234.028,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	4.887.435,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat	6.121.464,00 euro
Onbeschikbare gelden	0,00 euro
Beschikbaar budgettair resultaat	6.121.464,00 euro

Staat van opbrengsten en kosten:

Kosten	22.119.433,00 euro
Opbrengsten	24.198.711,00 euro
Overschot van het boekjaar	2.079.278,00 euro

Eindbalans:

Activa	77.706.969,00 euro
Vlottende activa	11.733.083,00 euro
Vaste activa	65.973.886,00 euro
Passiva	77.706.969,00 euro
Schulden	15.858.718,00 euro
Nettoactief	61.848.251,00 euro

Financiële gevolgen/visum

Het resultaat van de jaarrekening 2021 wordt meegenomen in de volgende aanpassing van het meerjarenplan.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring te geven aan de tussenkomenst van de gemeente aan het OCMW op basis van rapport T5 voor een bedrag van 1.472.682,31 euro.

Artikel 2: Vaststelling te geven aan de jaarrekening 2021 en haar bijlagen van het lokaal bestuur Grobbendonk, deel gemeente, met volgende beschikbaar budgettair resultaat, staat van opbrengsten en kosten en eindbalans:

Beschikbaar budgettair resultaat:

	Geconsolideerd
Exploitatiesaldo	3.606.650,00 euro
Investeringsaldo	-1.287.624,00 euro
Financieringsaldo	-1.084.998,00 euro
Budgettair resultaat van het boekjaar	1.234.028,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	4.887.435,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat	6.121.464,00 euro
Onbeschikbare gelden	0,00 euro
Beschikbaar budgettair resultaat	6.121.464,00 euro

Staat van opbrengsten en kosten:

Kosten	22.119.433,00 euro
Opbrengsten	24.198.711,00 euro
Overschot van het boekjaar	2.079.278,00 euro

Eindbalans:

Activa	77.706.969,00 euro
Vlottende activa	11.733.083,00 euro
Vaste activa	65.973.886,00 euro
Passiva	77.706.969,00 euro
Schulden	15.858.718,00 euro
Nettoactief	61.848.251,00 euro

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Algemeen directeur

Financieel directeur

23 Team Financieel Management: Jaarrekening 2021 - deel OCMW - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Tijdens de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 december 2021 werd het aangepaste meerjarenplan vastgesteld in het besluit met als titel "Financiën: Meerjarenplan 2020-2025 2022 lokaal bestuur Grobbendonk – deel OCMW - vaststelling".

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Artikels 176, 250, 260 en 262.

Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale en de provinciale besturen, en latere wijzigingen. Artikels 17 t.e.m. 28.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, en latere wijzigingen.

Omzendbrieven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

Bijkomende motivering

De gemeenten en OCMW's hebben een geïntegreerde jaarrekening, maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten eerst hun eigen deel van de jaarrekening vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van de jaarrekening van het OCMW dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld goedkeuren, waardoor de jaarrekening definitief is vastgesteld.

De jaarrekening 2021 bevat volgende documenten die als bijlage terug te vinden zijn:

Beleidsvaluatie

Financiële nota

- Doelstellingenrekening (J1)
- Staat financieel evenwicht (J2)
- Realisatie kredieten (J3)
- Balans (J4)
- Staat van opbrengsten en kosten (J5)

Toelichting

- Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1)
- Ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2)
- Investeringsproject (T3)
- Evolutie van de financiële schulden (T4)
- Toelichting bij de balans (T5)
- Financiële risico's
- Waarderingsregels
- Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen
- Verklaring materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven.
- Kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op het resultaat
- Overzicht overgedragen kredieten voor investeringen en financiering
- Verwijzing naar plaats waar documentatie beschikbaar is

Documentatie

- Toegestane werkings- en investeringssubsidies
- Samenstelling beleidsdomeinen
- Overzicht verbonden entiteiten
- Personeelsinzet
- Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort
- Proef- en saldibalans
- Overeenstemming tussen algemene en budgettaire boekhouding
- Verlenen visum
- Debiteurenbeheer
- Toestand van de schuld op 31 december 2021 van de banken

- Activiteitenverslag 2021 team Zorg & Gezondheid

Transacties tussen gemeente en OCMW

Beschikbaar budgettair resultaat:

	Geconsolideerd
Exploitatiesaldo	3.606.650,00 euro
Investeringsaldo	-1.287.624,00 euro
Financieringsaldo	-1.084.998,00 euro
Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.234.028,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	4.887.435,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat	6.121.464,00 euro
Onbeschikbare gelden	0,00 euro
Beschikbaar budgettair resultaat	6.121.464,00 euro

Staat van opbrengsten en kosten:

Kosten	22.119.433,00 euro
Opbrengsten	24.198.711,00 euro
Overschot van het boekjaar	2.079.278,00 euro

Eindbalans:

Activa	77.706.969,00 euro
Vlottende activa	11.733.083,00 euro
Vaste activa	65.973.886,00 euro
Passiva	77.706.969,00 euro
Schulden	15.858.718,00 euro
Nettoactief	61.848.251,00 euro

Financiële gevolgen/visum

Het resultaat van de jaarrekening 2021 wordt meegenomen in de volgende aanpassing van het meerjarenplan.

ONTWERPBESLUIT

Artikel 1: Goedkeuring te geven aan de tussenkomst van de gemeente aan het OCMW op basis van rapport T5 voor een bedrag van 1.472.682,31 euro.

Artikel 2: Goedkeuring van de jaarrekening 2021 en haar bijlagen van het lokaal bestuur Grobbendonk, deel OCMW, met volgende beschikbaar budgettair resultaat, staat van opbrengsten en kosten en eindbalans:

Beschikbaar budgettair resultaat:

	Geconsolideerd
Exploitatiesaldo	3.606.650,00 euro
Investeringsaldo	-1.287.624,00 euro
Financieringsaldo	-1.084.998,00 euro
Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.234.028,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	4.887.435,00 euro
Gecumuleerd budgettair resultaat	6.121.464,00 euro
Onbeschikbare gelden	0,00 euro
Beschikbaar budgettair resultaat	6.121.464,00 euro

Staat van opbrengsten en kosten:

Kosten	22.119.433,00 euro
Opbrengsten	24.198.711,00 euro
Overschot van het boekjaar	2.079.278,00 euro

Eindbalans:

Activa	77.706.969,00 euro
Vlottende activa	11.733.083,00 euro
Vaste activa	65.973.886,00 euro
Passiva	77.706.969,00 euro
Schulden	15.858.718,00 euro
Nettoactief	61.848.251,00 euro

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

Algemeen directeur

Financieel directeur

24 Team Secretariaat: Gemeentelijke aangelegenheden - mededelingen en vraagstelling

DE GEMEENTERAAD

MOTIVERING

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Vragen en antwoorden over gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan, ingevolge artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.